

13 tonttia, joita 10 kpl oli AO-tontteja. Vuonna 2022 edistettiin useita kaavahankkeita ja käynnistettiin uudelleen yleiskaavojen laadinta. Kiinteistöinsinöörin palvelut ostettiin Pohjanmaan maanmittauslaitokselta.

Strateginen tavoite	Talousarviota- tavoite	Toimenpide/mit- tari	Toteutuma 2022
Väestönkasvu; Riittävä raaka- maan hankinta ja tonttitarjonta	Määrärahojen puit- teissa toimitaan.	30 h	Tonttitarjonta hyvällä tasolla. Kustannusten nousu hiljentää rakentamisen.
Työpaikkaomava- raisuus; Jouttirinne ja Jouttikallion ase- makaavahanke valmiiksi	Määrärahojen puit- teissa toimitaan	Asemakaava hy- väksyttynä 2022	Jouttikallion asemakaava laitettu jäihin. Liikennetrat- kut kesken.

Tunnusluvut

	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TP 2022
Maanhankinta, ha	59	33	56	6	15,4
Maanhankinta 1000 €	760	698	760	94	564
Asemakaavaa ha (uudet + muutokset)	51	8	9	108	7
Tonttien rekisteröinti, kpl	21	40	35	62	100
AO-tonttien luovutus, kpl	12	10	27	10	10
Muiden tonttien luovutus, kpl	8	3	5	7	3
Tonttien myyntitulot 1000 €	463	849	520	372	187

Kunnallistekniikka ja viheraluepalvelut

Vesihuoltolaitos

Palvelukuvaus / Toiminta-ajatus

Vesihuoltolaitos on erillinen taseyksikkö kaupungin kirjanpidossa ja tuottaa palveluja kaupunginvaltuuston määrittelemien veden ja jäteveden toiminta-alueilla. Vesihuoltolaitos huolehtii puhtaan talousveden jakelusta kiinteistöille ja kiinteistöjen talousjäteveden keräämisestä ja toimittamisesta jätevedenpuhdistamolle. Veden jakeluverkosto, vesisäiliöt ja paineenkorotusasemat pidetään jatkuvassa toimintakunnossa (24/365). Jätevesiverkosto ja jätevesipumppaamot pidetään jatkuvassa toimintakunnossa.

Vesihuoltolaitoksen talousvesi hankitaan Lappavesi Oy:ltä (kaupungin osakkuusyh-tiö). Jätevesi toimitetaan Lapuan Jätevesi Oy:lle (kaupungin tytäryhtiö).

Tavoitteet vuonna 2022 ja niiden toteutuminen

Tavoitteet koskien veden käyttökatkoksien ja jätevesiputkistojen tukosten osalta saavutettiin verkostojen kuvauksilla, huuhteluilla ja jatkuvalla kunnossapidolla.

Vanhoja valurautaisia vesijohtoja saneerattiin ja sen ansiosta puhtaan veden vuotovesimäärä oli 2,2%. Vaikka hulevesiverkostoa rakennettiin esim. Ritamäen alueella vesijohto- ja viemärisaneerauksen yhteydessä, jäteveden vuotovesi-määrä oli 353 000 m³. Tietyillä asuinalueilla jatketaan savutuksia sekä rakennetaan hulevesiviemärintiä. KOP:n jätevesipumppaamo saneerattiin ja samalla uusittiin Lapuanjoen alitus.

Strateginen tavoite	Talousarviota-voite	Toimenpide/mittari	Toteutuma 2022
Hyvinvointi; Puhtaan veden jakelu	Veden verkosto pidetään jatku-vasti toimintakun-nossa	Veden käyttökatkokset enintään 10 kpl/vuosi, katkoksen pituus enintään 6 h/katkos	Käyttökatkok-sia 6 kpl
Hyvinvointi; Jäteveden poisjohtami-nen	Jäteveden ver-kosto pidetään toiminnassa il-man tukoksia	Jätevesiputkiston tukoksien avaus enintään 20 kpl/vuosi	Tukoksia 10 kpl
Talouden ta-sapaino; Vuotoveden minimointi ve-den osalta	Vesivuotojen korjaaminen.	Tavoitteena saada puhtaan ve-den vuotovesimääräksi alle 7 %/vuosi (ostettu vesi - laskutettu vesi)	Saneerattu 550 m vesijoh-toa Voitolantiel-lä ja 660 m Teollisuustiellä ja 60 m Kur-jentiellä
Talouden tasapaino; Jätevesimää-rän vähentäminen	Jätevesiverkos-toon tulevien hulevesien mini-mointi	Jäteveden runkolinjaan tehtä-villä savutuksilla paikallistetaan hulevesiverkoston rakentamis-tarve. Rakennetuilla alueilla tiedotetaan huleveteen liittymät-tömiä kiinteistöjä. Tavoitteena saada jäteveden vuotovesimää-räksi alle 300.000 m ³ /vuosi	Rakennettu 300 m jäteve-siverkostoa Voitolantiellä

		(puhdistamolle johdettu jätevesi - laskutettu jätevesi).	
Talouden tasapaino; Korjausvelan pienentäminen	Verkostoputkien ja pumppujen saneeraus	Putkien ja pumppaamojen saneeraustarpeen kartoitus vuosittain	KOP-jvp saneerattu ”mökkipumppaamoksi” ja joen alitus uusittu samaan urakkaan kuuluvana työnä

Tunnusluvut

Puhdas vesi	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TP 2022
Vesijohtoverkosto (km)	193	262	266	268	272
Liittymien lukumäärä (kpl)	3.590	3.612	3.629	3.659	3.681
Vuotovesi (%)	9,0	6,9	4,9	5,7	2,2
Liittymismaksu (€/m ³)	1.325	1.325	1.325	1.325	1.325
Kulutusmaksu (€/m ³)	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36

Jätevesi	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TP 2022
Jätevesiverkosto (km)	282	284	290	300	301
Liittymien lukumäärä (kpl)	3.673	3.709	3.723	3.763	3.790
Vuotovesi (%)	31,3	35,0	40,8	36,7	33,0
Liittymismaksu norm. /haja	3.050/ 4.350	3.050/ 4.350	3.050/ 4.350	3.050/ 4.350	3.050/ 4.350
Kulutusmaksu (€/m ³)	2,76	2,71	2,65	2,65	2,65

Em. hinnat eivät sisällä arvonlisäveron osuutta.

Liikenneväylät

Palvelukuvaus / Toiminta-ajatus

Liikenneväylät muodostuvat kaduista, katuviheralueista, kevyenliikenteenväylistä ja muista kaupungin hallussa olevista liikenneväylistä sekä niihin kuuluvista silloista, valaistuksesta, liikennemerkeistä ja -valoista sekä muista ohjauslaitteista ja erityisrakenteista. Liikenneväylät ylläpidetään liikennöitävinä ympäri vuoden ja vuorokauden (24/365). Talvisaikaan kunnossapidon keskeisin tehtävä on liukkauden torjunta ja lumenauraus.