



Levin
Vesihuolto Oy

Toimintakertomus TILIVUOSI 2025

Levin Vesihuolto Oy

Puh. 0407044054

Muoniontie 219
99130 Sirkka

www.levinvesihuolto.fi
petri.laiho@levinvesihuolto.fi

Sisällys

Katsaus vuoteen 2025	3
Yleistä vesihuoltoalasta	3
Yhtiön toiminnasta ja toimintaympäristöstä.....	3
Valvonta ja toiminnan luvat.....	3
Vuoden 2025 olennaiset tapahtumat vesi- ja viemärlaitoksella	4
Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen.....	4
Hallinto	5
Yhtiökokous	5
Hallitus.....	5
Tilintarkastus	5
Osakkeet ja osakepääoma.....	5
Henkilökunta.....	5
Talouden avainlukuja	6
Liikevaihdon kehitys (t/€).....	6
Tilikauden voitto (t/€).....	6
Liikevoitto (%)	7
Investoinnit (t/€).....	7
Oma pääoman tuotto (%).....	8
Omavaraisuusaste (%)	8
Vieras pääoma	8
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä (htv).....	9
Suoriteperusteiset palkat (t€)	9
Toiminnan avainlukuja	10
Uudet vesi- ja viemäri liittymät	10
Vesihuoltolain mukaisia tunnuslukutietoja.....	11
Tulevaisuuden näkymät	12
Tulosennuste vuodelle 2026	12
Liittymäärien kasvuennuste	12
Tulevaisuuden rakennustoiminta.....	12
Tulevaisuuden riskit.....	12

Katsaus vuoteen 2025

Yleistä vesihuoltoalasta

Vesihuolto on keskeinen osa nykyaikaisen yhteiskunnan infrastruktuuria, ja sen tavoitteena on turvata asiakkaille puhdas ja riittävä juomaveden saatavuus, sekä tehokas jätevesien käsittely.

Laadukas vesihuolto on elintärkeää sekä terveyden että ympäristön kannalta, sillä se estää saasteiden leviämisen luontoon ja vähentää vesipohjaisten tautien riskiä.

Yhtiön toiminnasta ja toimintaympäristöstä

Levin Vesihuolto Oy keskittyy vesihuollon ja viemärintipalvelujen tarjoamiseen. Yritys toimii Levin alueella, joka on tunnettu vilkkaasta matkailuelinkeinosta ja vaativista ilmasto-olosuhteista. Levin Vesihuolto Oy huolehtii alueen asukkaiden, matkailijoiden ja yritysten juoksevasta vedestä, jäteveden käsittelystä. Yritys panostaa ympäristöystävällisiin ratkaisuihin ja luotettavaan palveluun, mikä on keskeistä erityisesti haja-asutusalueella, jossa tehokas vesihuolto on elintärkeää.

Levin Vesihuolto Oy:n toimintaympäristöä leimaavat Lapin luonnonkauneus, kylmät talvet ja matkailun aiheuttama kausivaihtelu, mikä asettaa yritykselle omat vaatimuksensa palvelujen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Yhtiön toimisto ja tarvikevarasto sijaitsevat Kittilässä Sirkassa. Lisäksi yhtiöllä on jätevedenpuhdistamo, jossa puhdistetaan Levin matkailualueen ja Kittilän kirkonkylän jätevedet.

Vesihuoltolaitos ylläpitää jätevedenpuhdistamon lisäksi vesi- ja viemäriverkostoon kuuluvia kuutta (6) vedenottamoa, yhtätoista (11) paineen-korotusasemaa, kolmeakymmentäyhdeksää (39) jätevedenpumppaamaa sekä kahta (2) ylavesisäiliötä, sekä yhtä alavesisäiliötä.

Vakituksia asukkaita toiminta-alueella on yhteensä noin 900 henkilöä. Laskutettavia käyttöpaikkoja on noin 2900. Levin matkailukeskuksen alueella verkoston piirissä vedenkäyttö vaihtelee voimakkaasti vuodenaikojen ja matkailusesonkien mukaan.

Valvonta ja toiminnan luvat

Valtion viranomaisena viemärlaitostoimintaa on valvonut Lapin Ely-keskus ja kunnallisena viranomaisena vesilaitoksen toimintaa on valvonut Tunturi-Lapin Ympäristöterveydenhuolto. Jäteveden kompostilaitoksen toimintaa valvoo Ruokavirasto. Toimintojen vaatimat näyteanalyysit on suorittanut Eurofins Oy.

Pohjois-Suomen ympäristölupavirasto on myöntänyt ympäristöluvan Levin jätevedenpuhdistamolle 9.10.2007, lupa on voimassa toistaiseksi.

Vuoden 2025 olennaiset tapahtumat vesi- ja viemärlaitoksella

Tilikauden aikana valmistui jätevedenpumppaamoiden automaation saneeraus ja liittäminen uuteen kaukovalvontaan.

26.5.2025 Lapin ELY-Keskus suoritti jätevedenpuhdistamon määräaikaistarkastuksen. Tarkastuksen jälkeen toimintaa on voitu jatkaa voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti.

Ahvenjärven uuden kaava-alueen vesihuolto otettiin käyttöön kesällä 2025.

Seitan kaava-alueen rakentaminen valmistui 2025 ja alue otetaan käyttöön kesällä 2026.

Yhtiö on laskuttanut Kittilän Vesihuolto-osuuskunnalta jäteveden käsittelymaksuja 145 095,81 €.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikauden päättymisen jälkeen on käynnistetty suunnittelu Ylä-Levin asemakaavan vesihuollon rakentamiseksi. Rakennushankkeen on tarkoitus valmistua vuoden 2026 aikana. Ahvenjärven alueelle ollaan käynnistämässä ympäristölupahakemus vedenottamon perustamiseksi.

Yhtiön toiminta on muutoin jatkunut normaalisti tilikauden päättymisen jälkeen.

Hallinto

Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.5.2025.

Hallitus

Hallitus kokoontui vuoden aikana 7 kertaa. Hallituksen esittelijänä toimi toimitusjohtaja Petri Laiho.

Hallituksen kokoonpano ja kokouksiin osallistuminen

Puheenjohtaja	Reijo Kyrö	7
Varapuheenjohtaja	Mikael Mannersuo	7
Jäsen	Roine Veki	5
Jäsen	Raili Fagerholm	6
Jäsen	Pekka Rajala	4 (28.5.2025 alkaen)
Puheenjohtaja	Veli-Matti Junnola	3 (28.5.2025 asti)

Toiminimen ovat kirjoittaneet hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja molemmat yksin sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

Hallituksen jäsenten kokouspalkkio oli 150 €/kokous ja lisäksi hallituksen puheenjohtajan vuosipalkkio 1500 €/vuosi.

Tilintarkastus

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab päävastuullisena tilintarkastajana Juha Väärälä (JHT, KHT).

Osakkeet ja osakepääoma

Levin Vesihuolto Oy:n osakepääoma on 517 000,00 euroa ja osakkeita on 517 kpl, joista 487 kpl on Kittilän kunnan hallussa ja 30 kpl Kittilän Vesihuolto-osuuskunnan hallussa.

Henkilökunta

Yhtiön toimitusjohtajan tehtävää on hoitanut Petri Laiho 1.3.2022 alkaen. Toimitusjohtajan lisäksi yhtiön vakituiseen henkilökuntaan ovat kuuluneet verkostomestari Tapani Kumpula, vesihuoltomestari Sanna Pesola, vesihuoltotyöntekijät Sakari Hakala, Juha-Matti Löf, Asko Koivuniemi ja Markku Saarinen.

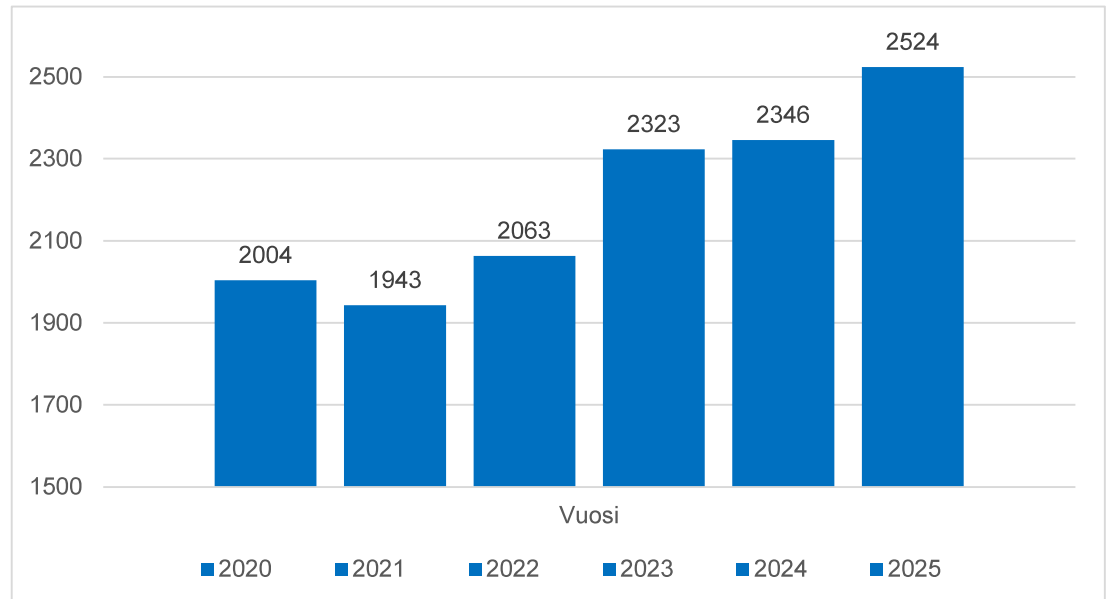
Yhtiön kirjanpidon on hoitanut Kittilän Tilipalvelu Oy.

Vuoden aikana maksettiin suoriteperusteisia palkkoja yhteensä 451 934,92 €.

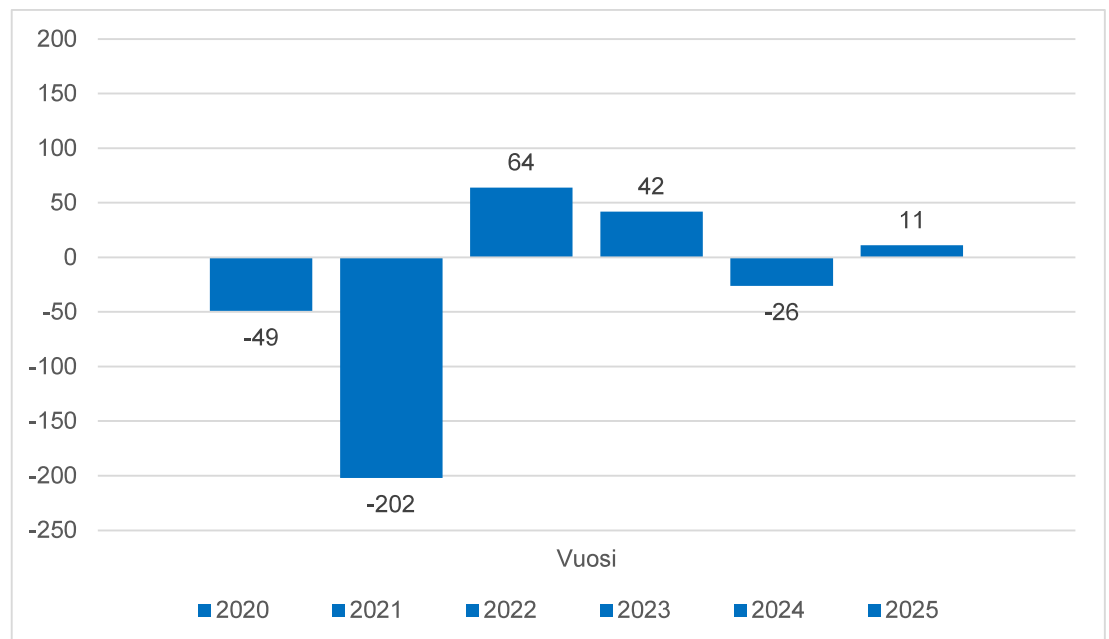
Talouden avainlukuja

Kuluneen vuoden liikevaihto oli 2,524milj.€ (2,346 milj.€). Liikevaihdosta 99 % muodostui vesi- ja jätevesimaksutuloista ja loput erilaisista vesihuoltoalaan liittyvien palveluiden myynnistä.

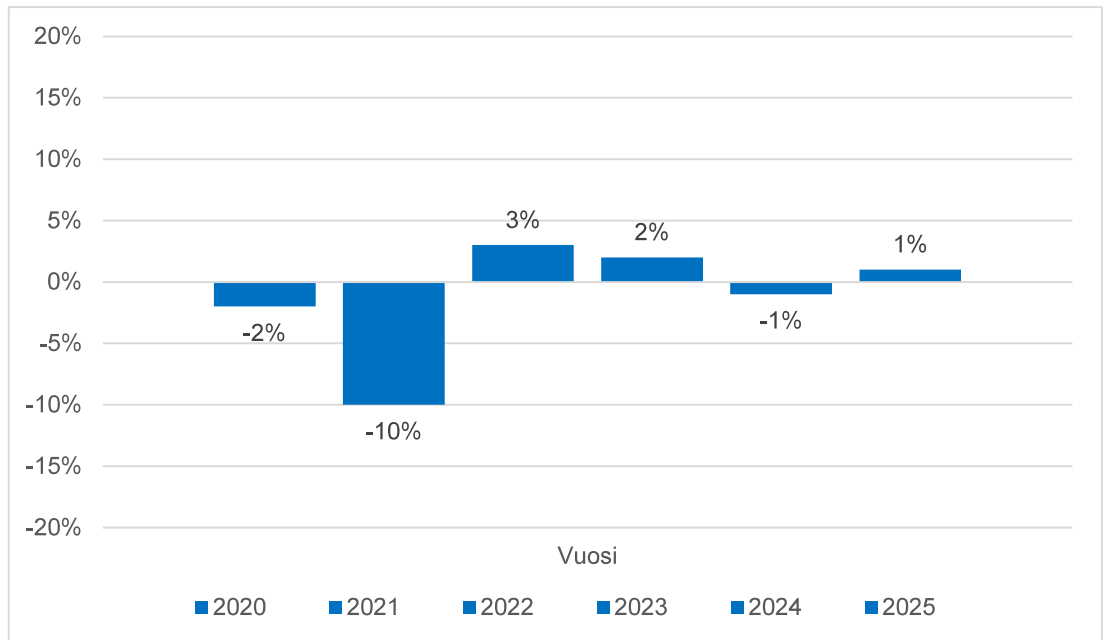
Liikevaihdon kehitys (t/€)



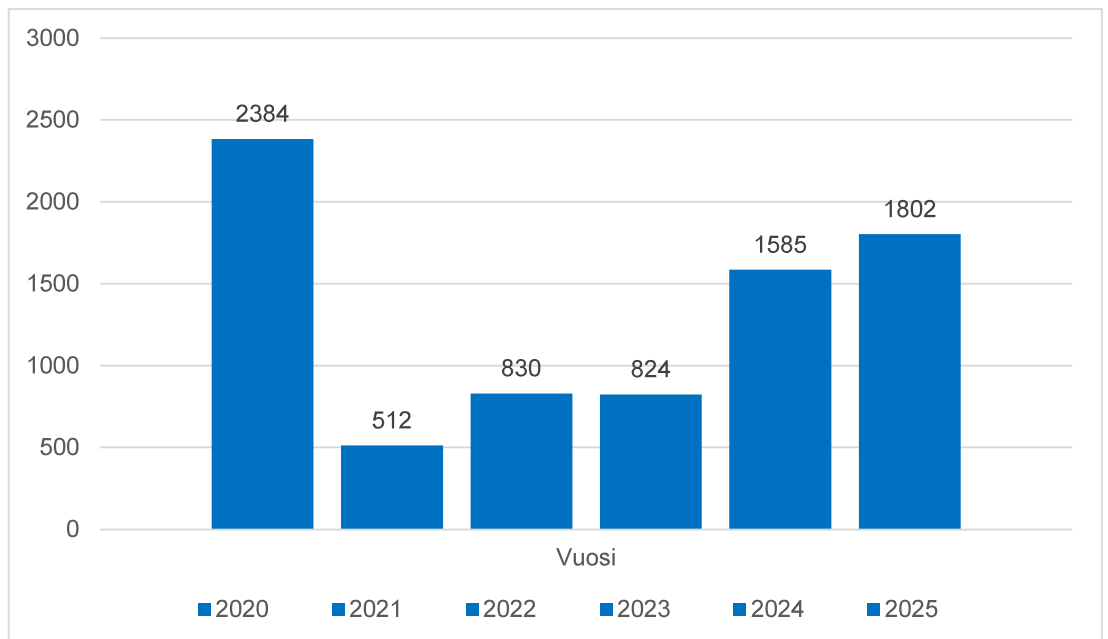
Tilikauden voitto (t/€)



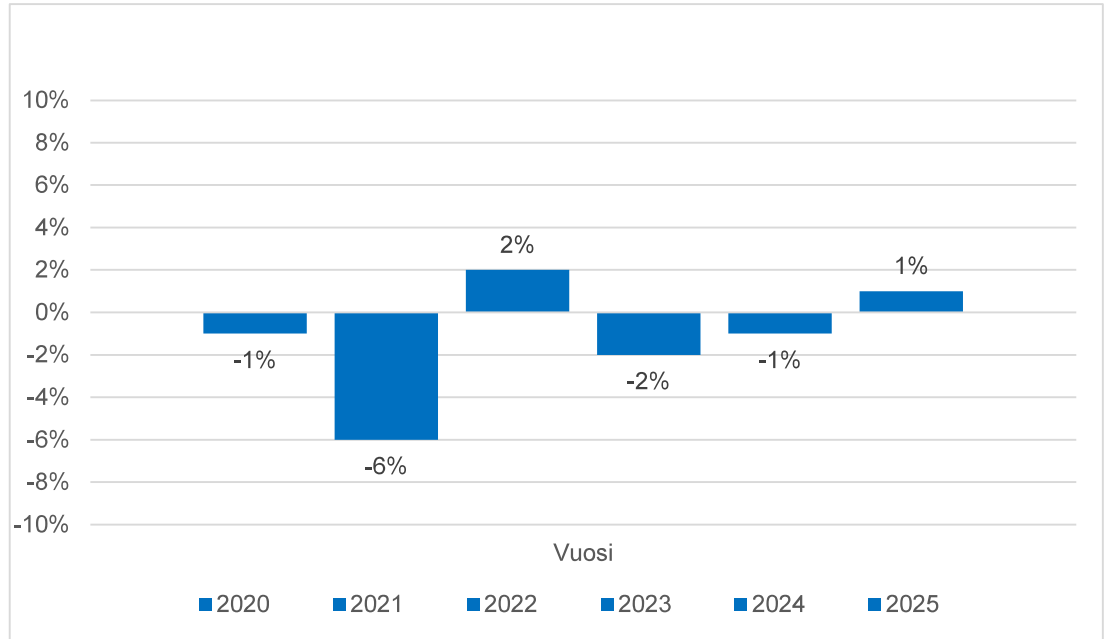
Liikevoitto (%)



Investoinnit (t/€)

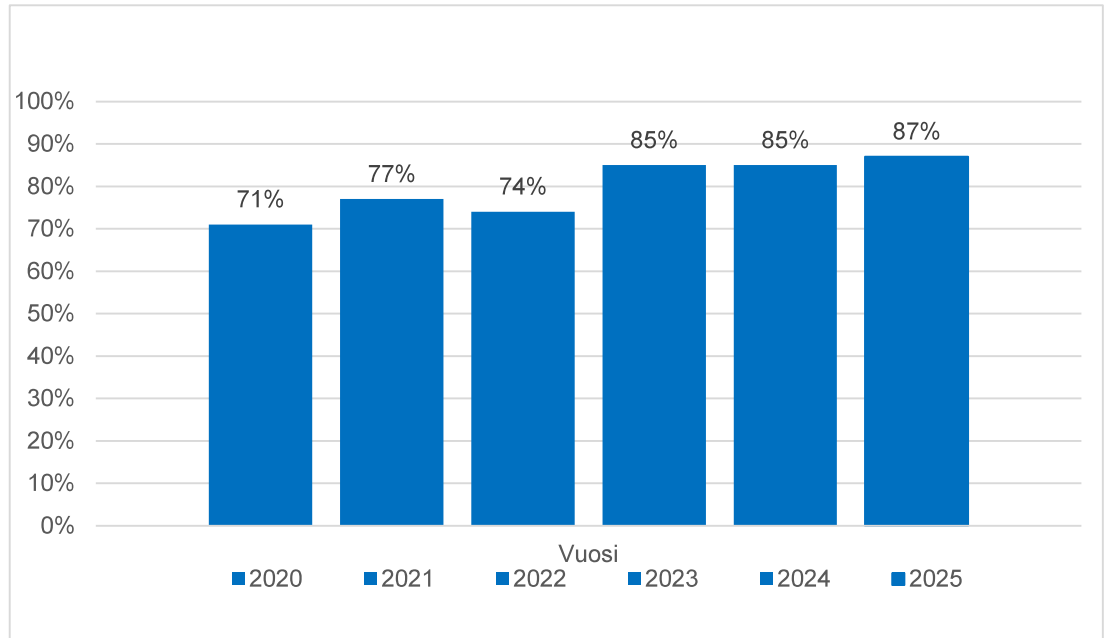


Oma pääoman tuotto (%)



Omavaraisuusaste (%)

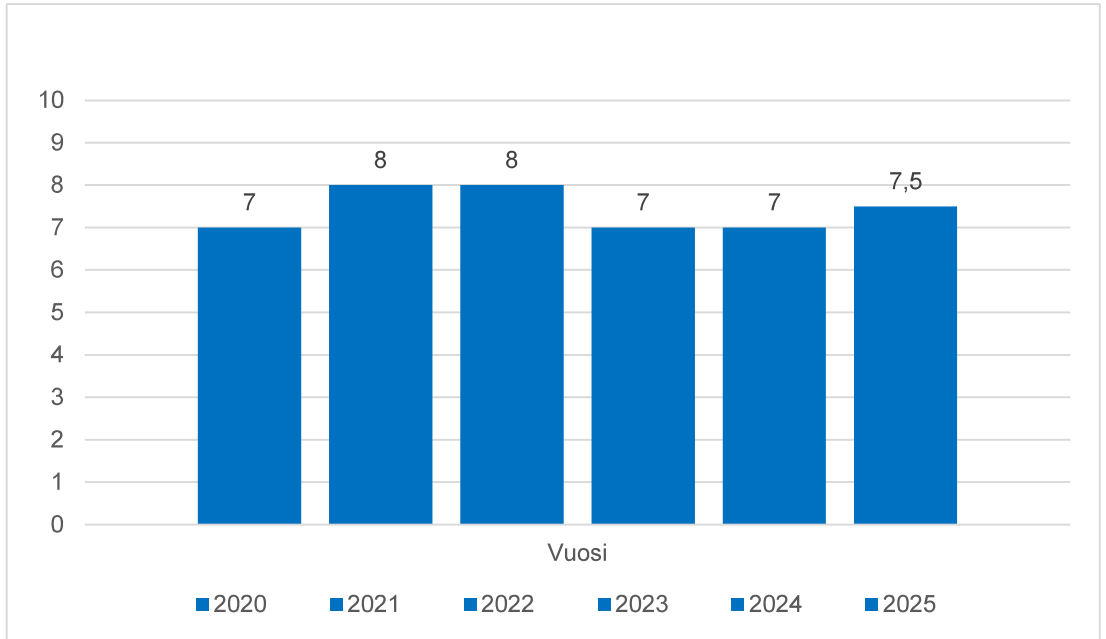
*Omavaraisuusasteen laskemisessa taseen loppusummasta on vähennetty palautus- ja siirtokelpoiset liittymismaksut, jotka esitetään vieraassa pääomassa.



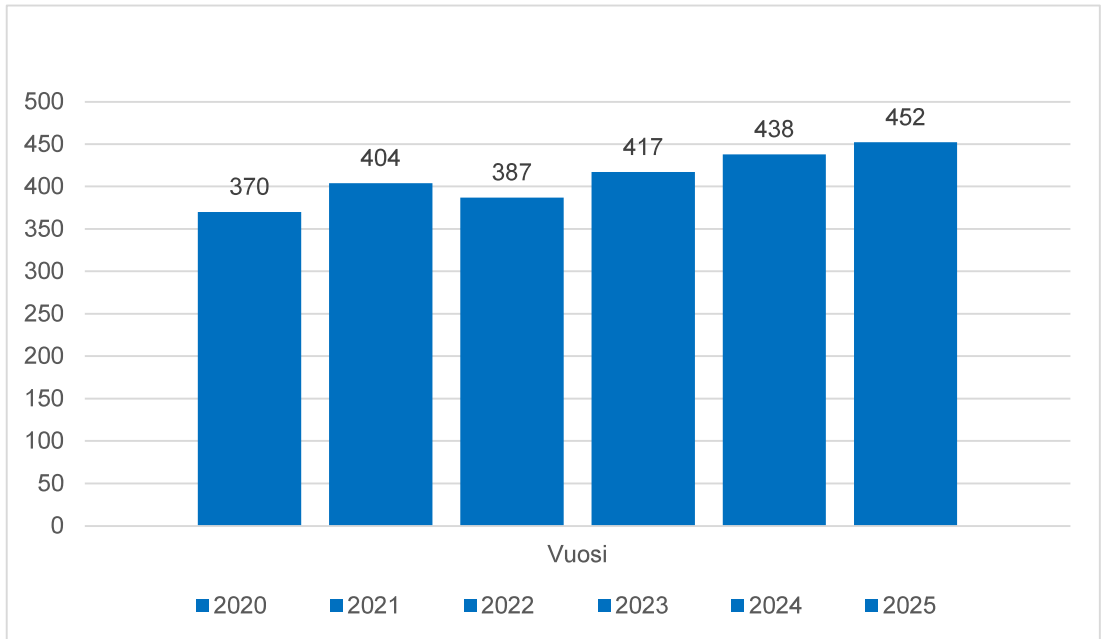
Vieras pääoma

Yhtiöllä ei ole vierasta pääomaa lainoista.

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä (htv)

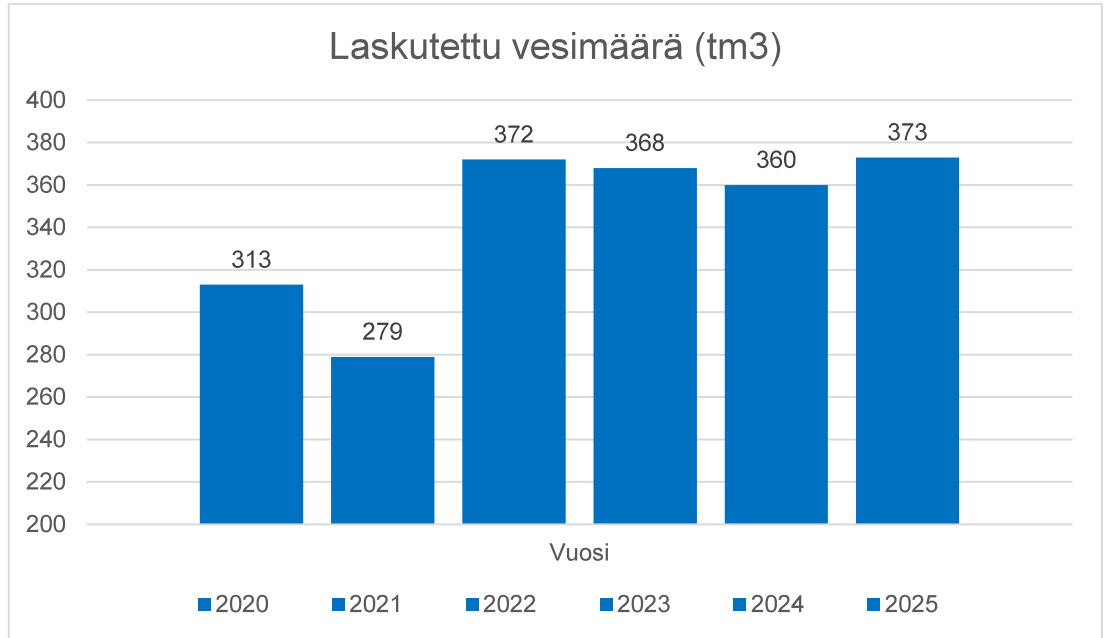


Suoriteperusteiset palkat (t€)



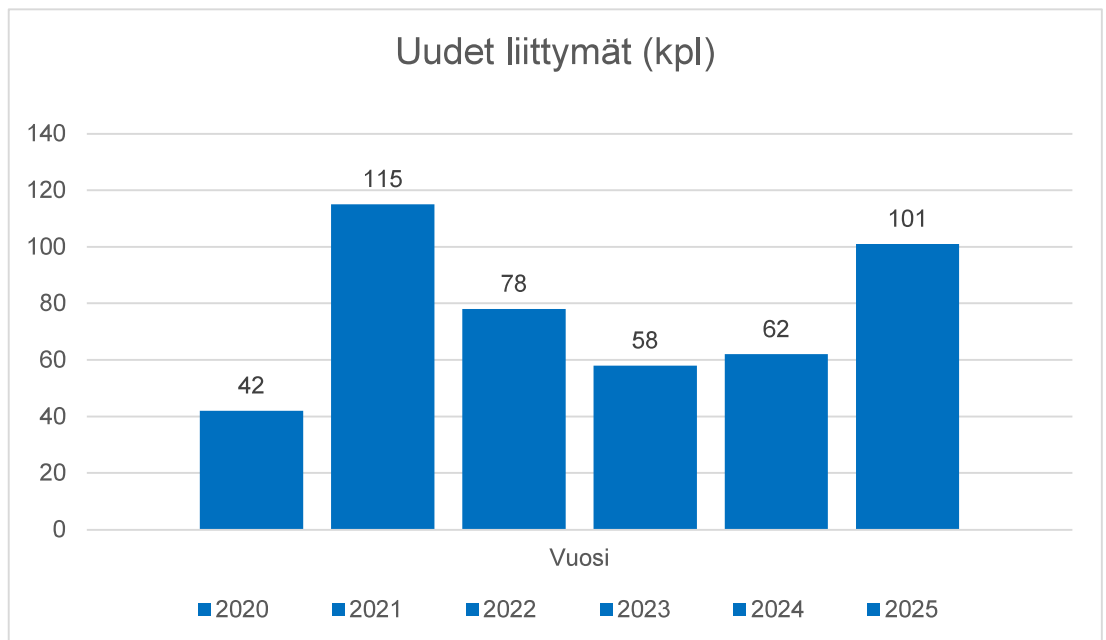
Toiminnan avainlukuja

Talousvettä laskutettiin vuoden aikana 373 431 m³ (360 150 m³, v.2024). Yhtiön myymä vesimäärä nousi noin +3,5 %.



Uudet vesi- ja viemäriliittymät

Uusia liittymissopimuksia tehtiin vuoden aikana 101 kpl (62 kpl, v.2024 ja liittymismaksutulot olivat 880 764 € (625 668 € v.2024).



Vesihuoltolain mukaisia tunnuslukutietoja

Toimintavuosi	2023	2024	2025
Veden jakelu			
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	14%	21%	18%
Putkirikkojen määrä (kpl)	1	2	2
Viemärointi			
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	17%	21%	14%
Talous			
Toiminnan tuotot/kulut (%)	170%	168%	175%
Poistot/Investoinnit	1,17	0,66	0,62
Vesihuoltomaksujen vertailuhinta**			
OKT vertailuhinta (€/m ³)	5,46	5,51	5,51
OKT vertailuhinta Suomessa keskimäärin (€/m ³)	7,39	7,69	-

** vertailuhinta lasketaan lisäämällä veden käyttömaksuun (€/m³) veden kulutuksesta riippumattomat kiinteät vuosittaiset maksut jaettuna esimerkkikiinteistön veden kulutuksella. Vertailuhinnassa huomioidaan myös 3% liittymismaksusta, joka vastaa pitkän aikavälin reaalikorkoa liittymismaksuun sijoitetulle pääomalle. Omakotitalon (OKT) vertailuarvoina käytetään maksuperusteidemme mukaisesti liittymismaksuissa 150 m² kerrosalaa ja käyttömaksuissa 180 m³/v kulutusta.