

List of Signatures

Page 1/1



Inarin Lapin Vesi Oy Tilinpäätös 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Juha Petteri Väärälä	FTN (OP)	2025-04-14 09:26 GMT+02
JOONA PAULUS LEPISTÖ	FTN (OP)	2025-04-14 08:20 GMT+02
PÄIVI MARIA KONTIO	FTN (Nordea)	2025-04-14 07:45 GMT+02
Tommi Kalevi Koskinen	Mobiilivarmenne	2025-04-14 06:11 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: DB36DFBDB51A42F0B14FAFEB910FF3AF



Inarin Lapin Vesi Oy

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.12.2024



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DB36DFBDB51A42F0B14FAFEB910FF3AF

Inarin Lapin Vesi Oy

Sairaalantie 3 a

99800 IVALO

Kotipaikka IVALO

Y-tunnus 0644614-2

Sisällys

	Sivu
Toimintakertomusta vastaavat tiedot	3
Tase	4
Tuloslaskelma	6
Liitetiedot	7
Toimintakertomus	9
Tilinpäätöksen allekirjoitus	10
Tilinpäätösmerkintä	10
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	11

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Inergia Oy taloushallinto



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DB36DFBDB51A42F0B14FAFEB910FF3AF

TOIMINTAKERTOMUSTA VASTAAVAT TIEDOT

31.12.2024

31.12.2023

Toiminnan kehittyminen ja tuloksellisuus

Vuonna 2024 yhtiön liikevaihto oli 3 139 t€ Kasvua edelliseen vuoteen oli n. 270 t€. Jäteveden käsittelyn ja talousveden kuutiometrimääräinen myynti pysyivät edellisvuoden tasolla. Liikevaihdon kasvua siivitti myös vuoden alusta voimaan astunut perusmaksujen korotus, sekä syksyllä voimaan astunut perusmaksujen korotus. Henkilöstökulut laskivat 25 t€ Materiaalien ja palveluiden ostot kasvoivat 204 t€.

Taloudellinen tilanne

Liikevaihto	3 139 098,21	2 869 663,57
Liikevoitto	191 018,33	161 624,59
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	6,10	5,60
Oman pääoman tuotto %	3,90	3,70
Omavaraisuusaste %	23,20	24,20

Tiedot olennaisista tapahtumista

Tiedot olennaisista tapahtumista tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Inarin Lapin Vesi Oy otti käyttöön Accuna-ohjelman, jonka avulla talouden seuranta ja kassan hallinta on kehittynyt paremmalle tasolle. Mellanaavan jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemus on vielä vireillä Pohjois-Suomen Aluehallintovirastossa.

1.2.2024 astuu voimaan 10 % käyttöveden hinnankorotus. Lisäksi kemikaalimenojen odotetaan laskevan kemikaalin toimittajan vaihdoksen seurauksena.

Merkittävät riskit ja epävarmuustekijät

Mellanaavan jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemuskäsittelystä ei ole vielä tietoa, minkälaisia uusia ympäristölupaheitoja tulee toiminnan jatkamiselle.

Arvio tulevasta kehityksestä

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

2025 tilikaudelle odotetaan positiivisen talouskehityksen jatkuvan. 1.2.2024 astuu voimaan 10 % käyttöveden hinnankorotus.

Laskelma yhtiön varojen riittävydestä

Selvitys oman pääoman lisäyksistä

Oma pääoma	3 069 782,58	3 159 190,63
Poistoero	150 000,00	150 000,00
Mahdollinen laskennallinen verovelka 20,00 %	-30 000,00	-30 000,00
Korjattu oma pääoma OYL 20:23:n mukaan	3 189 782,58	3 279 190,63

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Vuoden 2025 investointimäärä pyritään pitämään mahdollisimman alhaisena kassan parantamiseksi.



TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	170 263,86	224 075,93
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	170 263,86	224 075,93
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	239 362,14	222 659,14
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	2 087 183,18	2 228 261,30
Koneet ja kalusto	10 145 420,66	10 300 475,57
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	113 685,68	28 517,22
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	12 585 651,66	12 779 913,23
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	12 755 915,52	13 003 989,16
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	135 664,43	147 466,82
Vaihto-omaisuus yhteensä	135 664,43	147 466,82
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	341 856,40	345 966,83
Siirtosaamiset	28 504,42	16 390,09
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	370 360,82	362 356,92
Rahat ja pankkisaamiset	598 306,78	135 853,85
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 104 332,03	645 677,59
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	13 860 247,55	13 649 666,75



TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	463 525,99	463 525,99
Ylikurssirahasto	638 518,04	638 518,04
Muut rahastot (oy)		
Muut rahastot (oy)	1 644 767,70	1 644 767,70
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy)	664 406,22	664 406,22
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-470 027,32	-366 952,62
Tilikauden voitto (tappio)	128 591,95	114 925,30
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 069 782,58	3 159 190,63
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	150 000,00	150 000,00
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	150 000,00	150 000,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 807 680,14	1 109 545,92
Velat saman konsernin yrityksille	1 463 340,00	1 672 730,00
Muut velat	6 355 614,01	5 996 769,78
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	9 626 634,15	8 779 045,70
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	289 260,72	270 134,53
Ostovelat	127 817,22	131 858,46
Velat saman konsernin yrityksille	209 090,00	617 603,94
Muut velat	235 221,66	391 851,16
Siirtovelat	152 441,22	149 982,33
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	1 013 830,82	1 561 430,42
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	10 640 464,97	10 340 476,12
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	13 860 247,55	13 649 666,75



TULOSLASKELMA	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Myyntituotot	3 139 098,21	2 869 663,57
LIIKEVAIHTO	3 139 098,21	2 869 663,57
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	14 422,40
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-215 989,72	-135 088,17
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-11 802,39	-9 398,13
Ulkopuoliset palvelut	-498 130,58	-377 231,11
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-725 922,69	-521 717,41
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-625 320,09	-639 831,72
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-113 007,73	-116 601,13
Muut henkilösivukulut	-23 659,21	-29 715,22
Henkilöstökulut yhteensä	-761 987,03	-786 148,07
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-874 741,79	-809 846,51
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-874 741,79	-809 846,51
Liiketoiminnan muut kulut	-585 428,37	-604 749,39
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	191 018,33	161 624,59
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	17 995,57	16 978,10
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-50 163,19	-20 333,94
Muille	-30 258,76	-43 343,45
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-62 426,38	-46 699,29
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	128 591,95	114 925,30
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	128 591,95	114 925,30
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	128 591,95	114 925,30



LIITETIEDOT

31.12.2024

31.12.2023

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laadinnassa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun valtioneuvoston asetuksen 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä.

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu kirjanpitolain 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

PYSYVÄT VASTAAVAT

Suunnitelman mukaiset poistot

Suunnitelman mukaiset poistot ovat arvioidun taloudellisen käyttöiän perusteella laskettuja tasapoistoja. Taloudellinen käyttöikä käyttöomaisuuslajeittain jaoteltuna on:
Rakennukset ja rakennelmat 15-25 vuotta
Verkosto 25-30 vuotta
Koneet ja kalusto 5-15 vuotta
Muut erät 5 vuotta

Aineettomat oikeudet

Pysyvien vastaavien aineettomiin oikeuksiin vastikkeellisesti hankittujen ohjelmistolisenssien hankintameno poistetaan tasapoistoin arvioidun tulontuottamisajan mukaan 5 vuodessa.

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätös

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiö on Inergia Oy ja kotipaikka Inari.

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä	1 378 118,95	1 638 414,80
--	--------------	--------------

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut

Esineoikeudelliset vakuudet

Annetut vakuudet lajeittain ja velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä	4 000 000,00	2 000 000,00
--	--------------	--------------

Yrityskiinnitys omasta puolesta	4 000 000,00	2 000 000,00
---------------------------------	--------------	--------------

Muut sitoumukset

Yhtiöllä on lainoja, joissa on kovenanttiehtoja. Kovenanteja ei ole rikottu.

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Yhtiö on suojannut pitkäaikaisia lainojaan Osuuspankin korkosuojasopimuksella.

Suojaava johdannainen:

Koronvaihtosopimus nimellismäärältään 152.500 euroa, 28.12.2015 - 28.12.2025; yhtiö saa 6 kk:n euribor-korkoa ja maksaa kiinteää korkoa; sopimuksen käypä arvo tilinpäätöshetkellä -2.291,09 euroa (positiivinen yhtiölle).

Suojaustyyppi: rahavirran suojaus

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Sitoumukset yhteensä	165 266,65	197 793,49
Kiinteistöinvestoinnin arvonnalisäverovastuu	161 655,51	192 350,07
Vuokravastuut	3 611,14	5 443,42

7 (11)



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
DB36DFBDB51A42F0B14FAFEB910FF3AF

LIITETIEDOT	31.12.2024	31.12.2023
Liiketoimet intressitahojen kanssa		
Ostot konserniyhtiöiltä	-398 159,28	-347 347,66
Myyntit konserniyhtiöille	96 656,50	123 289,90
Henkilöstö		
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	11,00	12,00
Oman pääoman muutokset		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma tilikauden alkaessa	463 525,99	463 525,99
Osakepääoma tilikauden päättyessä	463 525,99	463 525,99
Ylikurssirahasto tilikauden alkaessa	638 518,04	638 518,04
Ylikurssirahasto tilikauden päättyessä	638 518,04	638 518,04
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 102 044,03	1 102 044,03
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alkaessa	2 309 173,92	2 309 173,92
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden päättyessä	2 309 173,92	2 309 173,92
Edellisten tilikausien voitto tilikauden alkaessa	-470 027,32	-366 952,62
Jaetut osingot	-218 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	-470 027,32	-366 952,62
Tilikauden voitto/tappio	128 591,95	114 925,30
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 967 738,55	2 057 146,60
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 069 782,58	3 159 190,63
Oma pääoma yhteensä	3 069 782,58	3 159 190,63
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 102 044,03	1 102 044,03
Osakepääoma tilikauden päättyessä	463 525,99	463 525,99
Ylikurssirahasto tilikauden päättyessä	638 518,04	638 518,04
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 967 738,55	2 057 146,60
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden päättyessä	2 309 173,92	2 309 173,92
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	-470 027,32	-366 952,62
Tilikauden voitto	128 591,95	114 925,30
Laskelma yhtiön varojen riittävydestä		
Oma pääoma yhteensä	3 069 782,58	3 159 190,63
Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta		
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	1 967 738,55	2 057 146,60
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	1 967 738,55	2 057 146,60
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	2 309 173,92	2 309 173,92
Edellisten tilikausien voitto	-470 027,32	-366 952,62
Tilikauden voitto/tappio	128 591,95	114 925,30

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 79,10 euroa/ osake eli yhteensä 218.000 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu osingonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Yhtiöllä on 2 756 osaketta, joiden nimellisarvo on 168,19 euroa. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.



TOIMINTAKERTOMUS

31.12.2024

Vuosi 2024

Vuonna 2024 yhtiön liikevaihto oli 3 139 t€. Kasvua edelliseseen vuoteen oli n. 270 t€. Jäteveden käsittelyn ja talousveden kuutiometrimääräinen myynti pysyivät edellisvuoden tasolla. Liikevaihdon kasvua siivitti myös vuoden alusta voimaan astunut perusmaksujen korotus, sekä syksyllä voimaan astunut perusmaksujen korotus. Henkilöstökulut laskivat 25 t€ palkankorotuksista huolimatta. Tähän syynä oli 2023 syyskuussa eläköityneen asentajan palkkakulujen poistuminen. Materiaalien ja palveluiden ostot kasvoivat 204 t€. Merkittävää kasvua oli kemikaalien kulutuksessa sekä kompostin sideaineena käytettävän hakkeen hinnan nousussa. Lisäksi puhdistamoiden bioroottoreiden korjauksiin tarvittaviin kennomuoveihin käytettiin paljon rahaa. Keväällä 2023 talouden tervehdyttämissuunnitelman toimenpiteiden vaikutuksen jatkavat vaikuttamista positiiviseen tuloskehitykseen. Yhtiön tulos ennen veroja kasvoi 13,5 t€ ja liikevoitto 29,5 t€.

Inarin Lapin Vesi Oy otti käyttöön Accuna-ohjelman, jonka avulla talouden seuranta ja kassan hallinta on kehittynyt paremmalle tasolle. Tämä on hyvä työkalu myös budjetoinnissa. Mellanaavan jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemus on vielä vireillä Pohjois-Suomen Aluehallintovirastossa, eikä ole vielä tietoa siitä minkälaisia uusia ympäristölupaehtoja tulee toiminnan jatkamiselle.

2025 tilikaudelle odotetaan positiivisen talouskehityksen jatkuvan. 1.2.2024 astuu voimaan 10 % käyttöveden hinnankorotus. Lisäksi kemikaalimenojen odotetaan laskevan, kemikaalin toimittajan vaihdoksen seurauksena. Uusi kemikaali on halvempaa ja sitä tarvitsee syöttää prosessiin vähemmän. Veden kulutuksessa ei oleteta tapahtuvan suuria muutoksia. Yhtiön kassaa vahvistettiin ottamalla 1 miljoonan laina. Vuoden 2025 investointimäärä pyritään pitämään mahdollisimman alhaisena kassan parantamiseksi.

Tilikauden voitto oli 128 592 € kirjataan voitto- ja tappiutilille ja osinkoa maksetaan omistajille 218 000 €.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
DB36DFBDB51A42F0B14FAFEB910FF3AF

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Ivalo

Aika:

Paulus Lepistö
toimitusjohtaja

Tommi Koskinen
hallituksen puheenjohtaja

Päivi Kontio
hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Ivalo

Aika:

Juha Väärälä
tilintarkastaja JHT, KHT



Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluetelot

Tilikohmainen tuloslaskelma

Tilikohmainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 30
Järjestelmän muodostamat	1 - 12
Kayttooaisuus	1 - 13
Muut	1 - 57
Myyntilasku	1 - 89
Myyntisuoritus	1 - 84
Ostolasku	1 - 1269
Ostosuoritus	1 - 1231
Palkka	1 - 160
Pankki	1 - 888
tilinpäätöskirjaukset	1 - 19
tp-kirjausten purku srv vuosi	1 - 11
vesikanta laskut	1 - 154
vesikanta suoritukset	1 - 258
Liitetietositteet	1 - 6

