

Itä-Savon Vesi Oy
Y-tunnus: 2126014-3

Kotipaikka: Kerimäki

ITÄ-SAVON VESI OY

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 2024

ISV:n hallitus 18.3.2025

Sisällys

1. TOIMINTAKERTOMUS.....	2
1.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa.....	2
1.1.1 Hallinto	2
1.1.2 Katsaus vuoteen 2023	2
1.1.3 Toiminta tilikaudella.....	3
1.1.4 Henkilöstö.....	6
1.1.5 Tulevaisuuden näkymät.....	6
1.1.6 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä	6
1.2 Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen	7
1.3 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus	8
1.4 Tilikauden tuloksen käsittely	9
2. TALOUSARVION TOTEUTUMINEN.....	10
2.1 Tuloslaskelman toteutuminen.....	10
2.2 Investointien toteutuminen	10
3. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT	10
3.1 Tuloslaskelma	10
3.2 Tase.....	12
4. LIITETIEDOT	14
4.1 Tilinpäätöksen liitetiedot.....	14
4.2 Tunnuslukujen laskentakaavat	16
5. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT	17

1. TOIMINTAKERTOMUS

1.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa

1.1.1 Hallinto

Itä-Savon Vesi Oy on osakeyhtiö, jossa korkeinta valtaa käyttää yhtiökokous, jossa osallisina ovat yhtiön omistajatahot, Savonlinnan kaupunki 60% ja Suur-Savon Sähkö Oy 40%. Omistajat nimeävät yhtiökokouksessa edustajansa yhtiön hallitukseen.

Vuoden 2024 yhtiökokouksen nimeämä hallitus oli;

Hallitus 2024:

Silvennoinen Ari, puheenjohtaja
Venäläinen Mikael, varapuheenjohtaja
Pitkonen Ari
Sallinen Marja-Leena
Simonen - Riikonen Eija

1.1.2 Katsaus vuoteen 2024

Vuosi alkoi Kerimaa-kiistojen pääkäsittelyllä ja tuomiot kiistoista saatiin huhtikuussa. Molemmat osapuolet jättivät kuitenkin tyytymättömyysilmoituksen ja käsittelyt jatkuvat vuoden 2025 puolella. Tuomiot olivat Itä-Savon Vedelle suotuisat, mutta käräjäoikeuden näkemys perusmaksuperusteista poikkesi vesilaitoksen näkemyksestä ja vesilaitosyhdistyksen kannasta perusmaksun luonteesta. Itä-Savon Vesi odottaa hovioikeuden kantaa perusmaksun perusteisiin.

Keväällä alkoi valmistelut kevyenliikenteen väylän rakentamiseksi kantatie 71 varteen Toroppalasta kirkonkylän risteykseen. Itä-Savon Vedelle se tarkoitti syöttövesijohdon ja paineviemärin siirtämistä kevyenliikenteen alikulkukäytävän kohdalta. Työn yhteydessä testattiin runkovesijohdojen toimivuutta ja asennettiin yksi uusi runkoventtiili.

Verkostoveden pH-arvoon on kiinnitetty huomiota ja pH:ta on pyritty kohottamaan massojen vaihdolla kalkkikivisuodattimissa. Ilmastuspumppu oli kesän aikana epäkunnossa, mikä vaikutti pH lukemiin ja veden kovuusasteeseen. Arvojen optimointiin kiinnitetään edelleen huomiota.

Jätevedenkäsittely on Itä-Savon Vedelle kallista, kun kaikki jätevesi pumpataan Savonlinnaan. Tänä vuonna on kartoitettu käsittelyyn vaihtoehtoja haettu siirtoviemäriille edullisempaa ratkaisua.

Syksyllä aloitettiin vesitornin saneeraustarpeen selvittely ja tornin saneeraus suunnitellaan lähitulevaisuuteen. Loppuvuodesta korjattiin useampaa vesijohdon vuotoa Lemmenmäessä ja Jouhenjoen tietämissä.

1.1.3 Toiminta tilikaudella

Itä-Savon Vesi Oy on vesihuoltolaitos, joka vastaa vesihuollon palveluista toiminta-alueellaan entisen Kerimäen kunnan alueella sekä muiden liittymäsopimusten mukaisesti toiminta-alueensa ulkopuolella. Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on toimittaa kuluttajien käyttöön mahdollisimman häiriöttömästi talousveden laatuvaatimukset ja -suositukset täyttävää talousvettä sekä vastaanottaa ja poisjohtaa jätevettä. Itä-Savon Vesi Oy:n toimintaan ei kuulu hulevesihuolto.

Itä-Savon Vesi tuottaa vettä yhdellä pohjavesilaitoksella. Vuonna 2024 verkostovesi täytti tutkituilta osin talousvesiasetuksen 1352/2015 laatuvaatimukset ja -suositukset. Valvova viranomaisen tutkii veden laatua ja tuotantoa säännöllisesti useita kertoja vuodessa talousvesiasetuksen valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Verkostovesi on pehmeää keskiarvolla 0,29 mmol/l ja täyttää syövyttävyyssanalyysin raja-arvot.

Kerimäki talousvedet 2024 keskiarvot

Näytteen nimi	Raakavesi	Lähtevä vesi
Kolimuotoiset bakteerit 37 °C MPN/100ml	0	0
Escherichia coli MPN/100ml	0	0
Enterokokit pmy/100ml	0	0
Pesäkeluku 22°C pmy/ml	2	0,7
Haju	hajuton	hajuton
Maku	virheetön	virheetön
Sameus NTU		0,18
Väri mg Pt/l		<2
pH	6,7	6,9
Mangaani µg/l	47,0	35
Rauta µg/l	155,0	24
Kokonaiskovuus mmol/l	0,29 (1,62 °dH)	0,29 (1,62 °dH)

Vesihuollon tunnusluvut

	2023	2024
Talousveden laatu		
Terveysperustaiset laatuvaatimukset täyttävä veden laatu (%)	100	100
Vedenjakelu		
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	13,7 %	26,2 %
Putkirikkojen määrä (kpl/km/a)	0,06	0,04

Viemäröinti

Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)

2023	2024
53,2 %	47,9 %

Toiminnan volyymi ja tekniikka

Veden ominaiskäyttö (l/as/d)

104	110
-----	-----

Talous

Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)

183 %	203 %
-------	-------

Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m³)

4,31	4,52
------	------

Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%)

0 %	0 %
-----	-----

Investoinnit / poistot

0,68	0,16
------	------

Investointien tulorahoitus (%)

106 %	777 %
-------	-------

Omistajan tuki investointikustannuksiin / kokonaisinvestoinnit

0,00	0,00
------	------

Omakotitalon vertailuhinta (€/m³) (sis alv.)

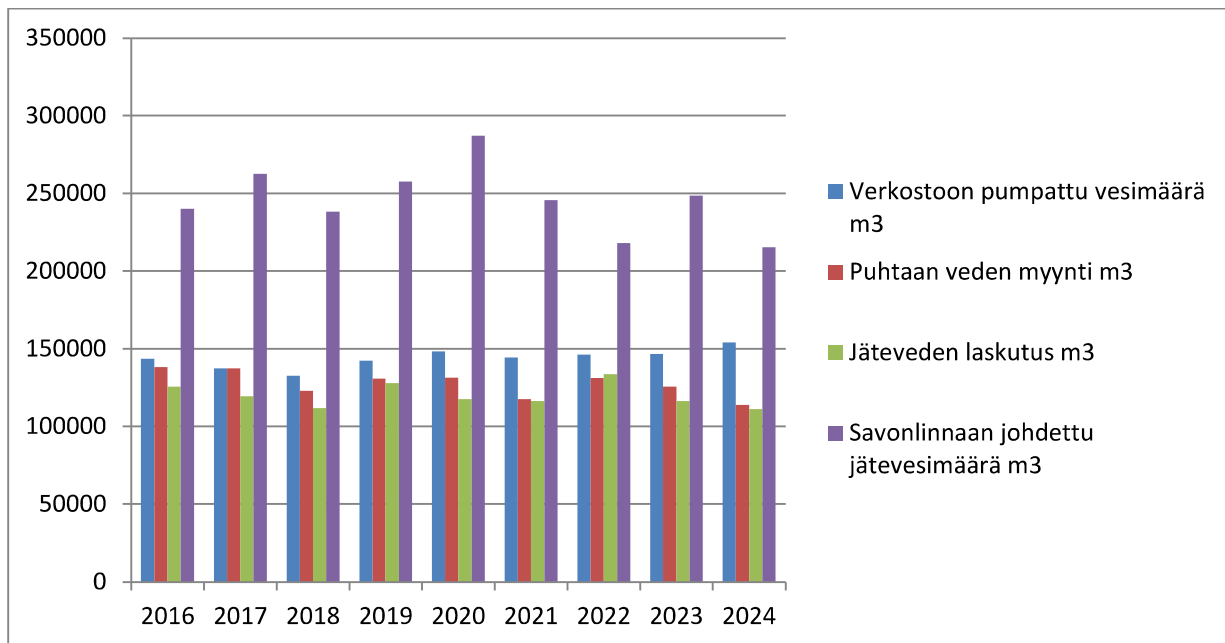
10,08	10,54
-------	-------

Vuonna 2024 verkostoon pumpattiin reilut 157 tm³ talousvettä, mikä on jonkin verran enemmän kuin edellisenä vuonna. Laskuttamattoman talousveden osuus oli 26,2 % pumpatusta puhtaan veden määrästä (Vuonna 2023 13,7 %). Vuoden lopussa edelleen Louhen taajamaan pumpataan normaalia enemmän puhdasta vettä ja vuotoselvitykset ovat käynnissä.

Uusia liittyjiä verkostoon liitettiin 1 kappale ja 20 kiinteistöä vaihtoi omistajaa.

Vuosi 2024 oli kevättulvan osalta poikkeuksellinen ja jätevettä tuli tasausaltaalle ennätysmäärät. Kevään jälkeen jätevesimäärät pienenivät merkittävästi ja loppuvuosi oli hyvin maltillinen, mikä näkyy Savonlinnan Veden laskuissa selkeästi. Savonlinnaan johdettu jätevesimäärä oli edellisvuotta selkeästi pienempi, hulevesiprosentin ollessa kuitenkin 47,9 % (vuonna 2023 53,2 %).

PUMPATUT JA LASKUTETUT PUHTAAN VEDEN JA JÄTEVEDEN MÄÄRÄT



Runkolinjoja ei vuonna 2024 rakennettu lisää. Syöttövesijohtoa saneerattiin pieneltä matkalta kantatie 71 varressa ja muutama uusi venttiili asennettiin vesijohtoverkoston.

VERKOSTON LAITTEET:

Jäteveden pumppaamoita 7 mökkipumppaamo ja 37 pienempää sekä lähtöpumppaamo ja tasausallas kirkonkylän siirtolinjaan.

Puhdasvesi puolella paineenkorotusasemia 3 kpl, vesitorni 1 kpl ja vedenottamoita 1 kpl.

VESIJOHTOVERKOSTO:

*Valurautajohtoja	3 100 m
PVC ja PEH johtoja	95 400 m
Himaniittiputkea	2 800 m
Yhteensä	105 400 m

JÄTEVESIVERKOSTO:

Viettoviemäreitä PVC	44 626 m
Paineviemäriä PEH	55 820 m
Yhteensä	105 446 m

Loppuvuodesta Lemmenmäellä oli suurempi vesijohdon vuoto, mikä aiheutti laatuvihtelua lähialueen kiinteistöille. Vedenottamolla otettiin keväällä käyttöön toinen kaivo huoltotoimien jälkeen, mutta sen laatu muuttui loppuvuodesta ja pumppaus verkostoon lopetettiin. Kaivon on vuoden lopussa tarkkailun alla.

1.1.4 Henkilöstö

Itä-Savon Vesi Oy:n henkilöstö on pieni ja organisaatorakenne tältä osin kevyt. Toimitusjohtajan ja työnjohtajan tehtävistä vastaa sama henkilö, joten tiedonkulku on esteetöntä.

Toimitusjohtaja Reetta-Kaisa Pelkonen (Itä-Savon Vesi Oy, osa-aikainen)
Yhtiön hallinto, työnjohto, vesihuoltoinsinöörin tehtävät, asiakaspalvelu ja asiakashallinta.

Mikko Kokki (Itä-Savon Vesi)
Käyttö- ja kunnossapitotehtävät, vesimittariasennukset

Petri Kuusi (Itä-Savon Vesi)
Käyttö- ja kunnossapitotehtävät, vesimittariasennukset

Vesilaitoksen jatkuvan varallaolon hoitaa henkilökunta vuoroviikoin. Joitakin viikkoja vuodessa hoidetaan ostopalveluna, helpottamaan mm. loma-aikoja. Laskutus hoidetaan osittain ostopalveluna, IT-palvelut on ulkoistettu.

1.1.5 Tulevaisuuden näkymät

Tulevaisuuden tavoitteina on kirkonkylän rautavalmisteisen runkovesijohdon saneeraus sekä vuotovesien vähentäminen jätevesiverkostossa.

Henkilöstön osaamista ylläpidetään ja kehitetään koulutuksella. Ensisijaisesti häiriötilanteita pyritään ehkäisemään ennakoivalla kunnossapidolla. Työsuojelua kehitetään perehdytyksellä, huolellisuudella ja jatkuvalla riskinarvioinnilla. Suojavarusteita ja työturvallisuutta parantavia työvälineitä hankitaan tarpeen mukaan.

1.1.6 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Operatiiviset riskit

Merkittäviin operatiivisiin riskeihin kuuluvat laaja talousveden vakava laatuhäiriö ja iso alueellinen vedenjakeluhäiriö. Riskienhallintatoimina on varmistettu vedenjakelun turvaaminen varavoiman avulla sekä varayhteys Savonlinnan Veden vesijohtoverkoston.

Riskienhallintatoimiin kuuluu myös ennakoiva kunnossapito, desinfiointivalmius ja tarvittavat saneeraukset suunnitellun mukaisesti.

Operatiivisina riskeinä voidaan myös pitää mahdollisia suunnittelu- ja rakentamisvirheitä investointiprojekteissa sekä toimitusketjun riskejä.

Vahinkoriskit

Vesihuollon toimialaan, liittyy suuria vahinkoriskejä. Putkistoissa paineistettuna virtaava vesi sekä jätevesi muodostavat riskin henkilö- tai omaisuusvahingolle, kosteusvaurioille, mekaanisille vaurioille tai ympäristön pilaantumiselle verkoston rikkoontuessa. Riski voi olla myös vahingonteko, josta voi seurata myös laatuhäiriöitä. Verkostojen kunnon seuranta ja saneeraustoimenpiteiden oikea kohdentaminen estävät osaltaan verkoston ikääntymisen aiheuttamia riskejä. Riskejä on yritettävä poistaa, välttää ja pienentää huolellisella työllä. Vesihuollossa on merkittäviä työturvallisuus- ja työsuojeluriskejä. Henkilövahinkojen osalta erityisesti kaivantotyöt ovat riskialtis alue sekä liukastuminen. Riskien hallintatoimiin kuuluvat työturvallisuuden noudattaminen sekä työturvallisuusasioiden läpikäyminen henkilöstön kanssa yhteisessä palaverissa.

Pieni organisaatio on haavoittuva, mikäli yksikin tekijä on estynyt töihin. Henkilöstöriskejä vähennetään ajoissa aloitetulla rekrytoinnilla sekä koulutuksella. Tarvittaessa on mahdollista käyttää henkilöstöä ostopalveluna ja Savonlinnan Vedeltä saadaan hätäapua akuutissa tilanteessa.

Strategiset riskit

Strategisena riskinä esiin nousee kysynnän- ja tarjonnan riski. Vesihuollon toiminta-alueella kuluttajat ovat vesihuollon piirissä, mutta ominaiskulutus laskee jatkuvasti, väestö ikääntyy ja/tai muuttaa pois lisäksi vettä säästetään entistä enemmän.

Taloudelliset riskit

Kun on olemassa lainarahaa, on aina olemassa korkoriski. Myös sopimusriskit voivat näytellä isoa roolia taloudellisella puolella. Sopimus pohjana ISV:llä käytetään VVY:n tarjoamaa sopimus pohjaa ja erilliset sopimukset käydään hallituksen kanssa läpi.

Meneillään olevat oikeusprosessit

Alkuvuodesta käytiin käräjäoikeuden istunnot meneillään olevista oikeuskiistoista; korvausvaatimuskanne, jossa on haastettu Itä-Savon Vesi Oy ja Savonlinnan kaupunki korvaamaan vesihuollon puuttumisen aiheuttamia tappioita sekä Itä-Savon Veden kanne asiakasta vastaan sopimusvelvoitteiden täyttämättä jättämisestä. Tuomiot saatiin keväällä ja kaikki osapuolet jättivät osaltaan tyytymättömyysilmoitukset. Yhtiö käyttää asiantuntijana ulkopuolista lakitoimistoa. Asian käsittely on tilinpäätöksen allekirjoitushetkellä edelleen kesken.

1.2 Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen

Sisäinen valvonta tarkoittaa sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joilla johto pyrkii varmistamaan toiminnan laillisuuden ja tuloksellisuuden. Riskienhallinta tarkoittaa

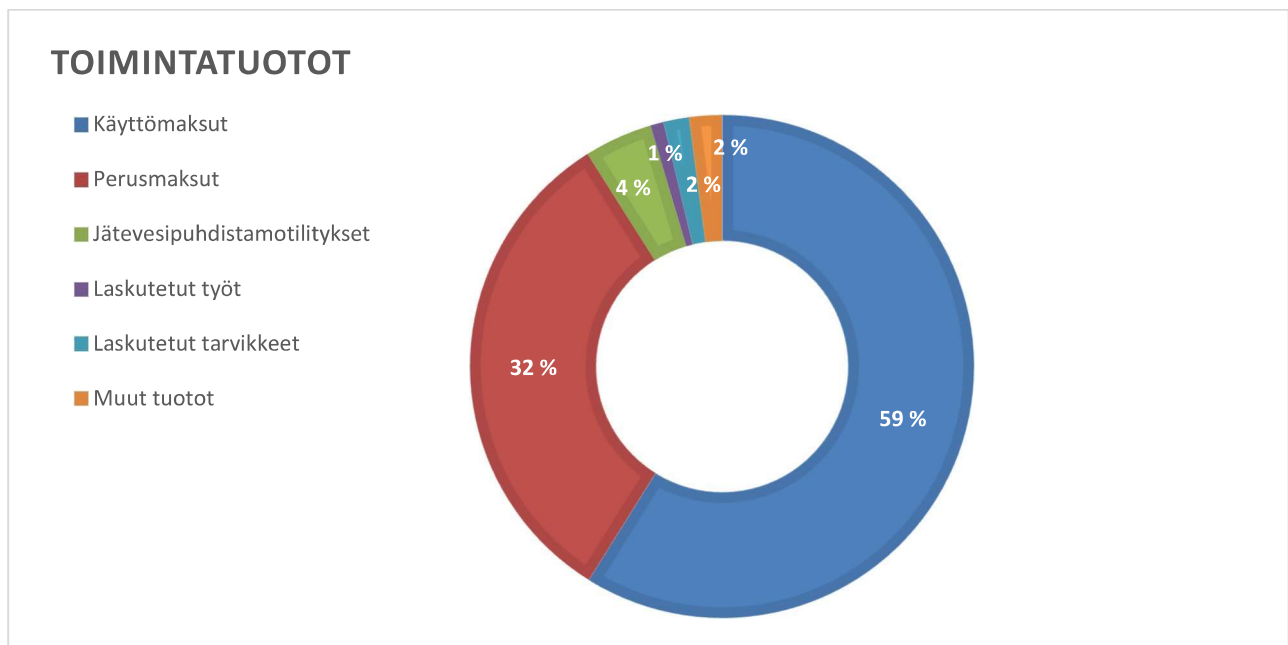
järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia. Itä-Savon Vesi Oy:ssä sisäinen valvonta ja riskienhallinta hoidetaan niin, että yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja seuraavat ja arvioivat organisaation toimintaa ja taloutta systemaattisesti ja tarvittaessa ryhdytään korjaaviin toimenpiteisiin.

Yhtiö toimii osana Savonlinnan kaupungin konsernia ja laatii riskiraportit ja -suunnitelmat konserniohjeessa määritellyn ohjeistuksen mukaisesti. Konserniohjeen mukaisesti raportoidaan myös yhtiön talouden seurannasta ja kehityksestä.

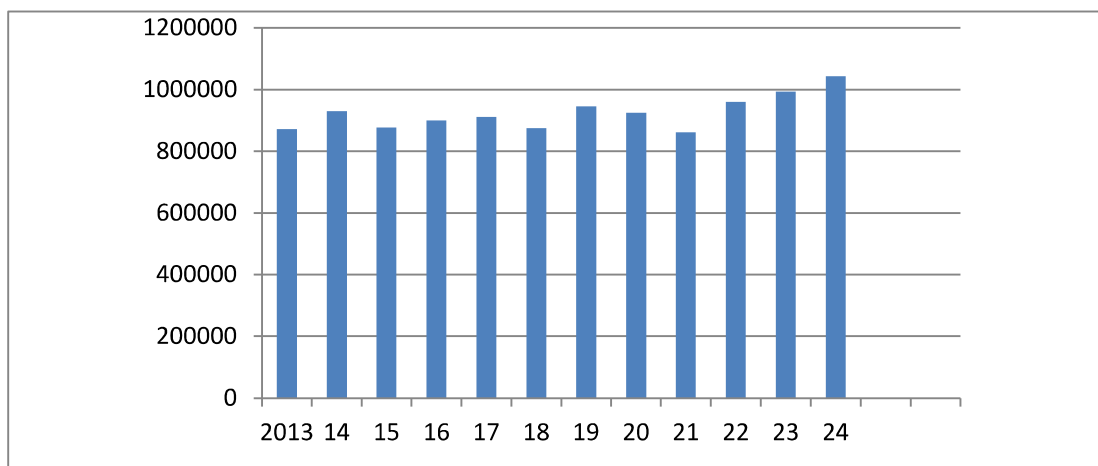
1.3 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

Tilikauden tulos oli 79 191,24 euroa.

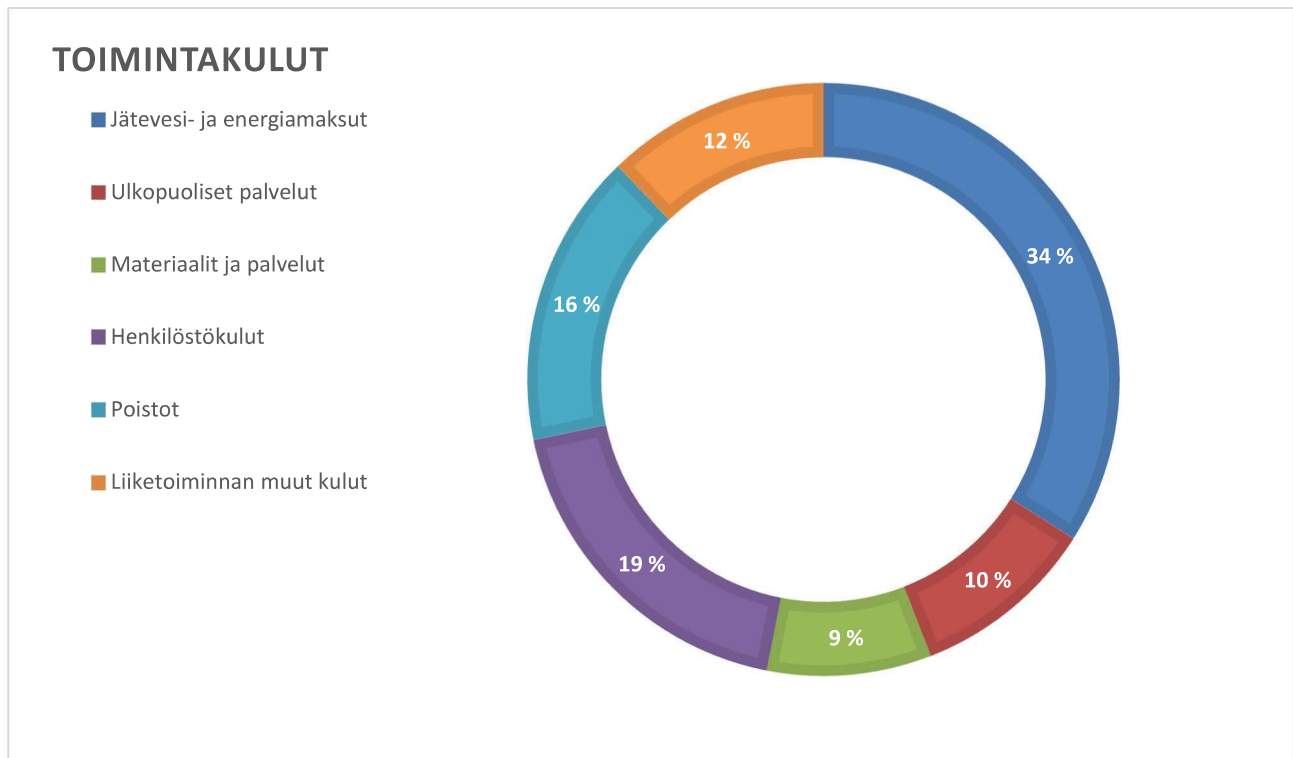
Liikevaihdosta yli 90 % koostui vesi- ja jätevesimaksuista.



Liikevaihdon kehitys viime vuosilta:



Toimintakuluista noin 35 % koostui Savonlinnan Veden jätevesilaskutuksesta ja energialaskuista. Ulkopuolisissa palveluissa ovat mm. atk-, laskutus- ja kirjanpito palvelut, sekä muut ostopalvelut, vesinäytteet ja tutkimukset sekä imuauto- ja jätteenkuljetuspalvelut. Materiaali- ja palvelusarakkeessa ovat mm. verkostojen korjaus- ja huoltokustannukset. Liiketoiminnan muut kulut käsittävät mm. toimitilakuluja, irtaimistokuluja.



Toimintakate oli 281 t€ ja vuosikate 248 t€. Omavaraisuusaste oli tilikauden alussa 42,4 % ja lopussa 46,2 %.

1.4 Tilikauden tuloksen käsittely

Hallitus esittää, että yhtiön tulos 79 191,24 euroa, kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille eikä osinkoa jaeta.

2. TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

2.1 Tuloslaskelman toteutuminen

Myynti saatiin hinnankorotuksilla kasvuun vaikka käyttömaksuissa hieman budjetoidusta jäätiin. Hulevedet jäivät ennätysellisen kevättulvan jälkeen vähäisiksi, mikä näkyi säästöinä Savonlinnan Veden laskuissa sekä energiakuluissa.

Alaskirjauksia tehtiin vuonna 2024 muutamalla tuhannella.

Tilikausi oli tuloksellinen ja ylitti budjetin reippaasti.

2.2 Investointien toteutuminen

Investoinnit jäivät melko minimiin vuonna 2024. Vedenottamon raakavesikaivon huolto, syöttövesijohdon siirto, jätevesiratkaisujen selvittely ja vesitornin saneeraustarpeen arviointi työllistivät vuoden tiiviisti. Suunniteltua runkoventtiiliremonttia siirrettiin.

Investoinnit olivat vuonna 2024 noin 30 t€, eli noin 3 % liikevaihdosta (vuonna 2023 investoinnit olivat noin 11 % liikevaihdosta)

3. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

3.1 Tuloslaskelma

Tuloslaskelma (EUR)		
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Liikevaihto	1 043 558.88	993 392.60
Liiketoiminnan muut tuotot	20 222.33	23 262.18
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-286 244.80	-336 411.96
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-286 244.80	-336 411.96
Ulkopuoliset palvelut	-31 275.79	-15 879.26
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-317 520.59	-352 291.22

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-158 270.86	-155 061.83
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-27 684.28	-26 692.64
Muut henkilösivukulut	-10 233.93	-7 313.31
Henkilösivukulut	-37 918.21	-34 005.95
Henkilöstökulut yhteensä	-196 189.07	-189 067.78
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-169 056.85	-166 118.98
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-169 056.85	-166 118.98
Liiketoiminnan muut kulut	-268 554.99	-299 076.50
Liikevoitto	112 459.71	10 100.30
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 980.15	1 734.38
Muut korko- ja rahoitustuotot	1 980.15	1 734.38
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-35 248.62	-29 467.99
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-35 248.62	-29 467.99
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-33 268.47	-27 733.61
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	79 191.24	-17 633.31
Tilikauden voitto	79 191.24	-17 633.31

3.2 Tase

Tase vastaavaa (EUR)

	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, omistetut	7 037.48	7 037.48
Rakennukset ja rakennelmat, om.	1 452 030.55	1 549 144.39
Koneet ja kalusto	7 011.35	13 178.75
Muut aineelliset hyödykkeet	1 469 420.20	1 507 782.71
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 935 499.58	3 077 143.33
Sijoitukset		
Muut saamiset	163 657.18	163 657.18
Sijoitukset yhteensä	163 657.18	163 657.18
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 099 156.76	3 240 800.51
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	181 062.16	144 465.01
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	324.90	11 585.53
Muut saamiset	5 864.74	9 533.71
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	187 251.80	165 584.25
Rahat ja pankkisaamiset	165 524.44	168 573.43
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	352 776.24	334 157.68
Tase vastaavaa	3 451 933.00	3 574 958.19

Tase vastattavaa (EUR)

	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Osakepääoma	250 000.00	250 000.00
Osakepääoma yhteensä	250 000.00	250 000.00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 500 000.00	1 500 000.00
Muut rahastot yhteensä	1 500 000.00	1 500 000.00
Edellisten tilikausien tappio	-235 067.16	-217 433.85
Tilikauden voitto	79 191.24	-17 633.31
Oma pääoma yhteensä	1 594 124.08	1 514 932.84
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	890 009.00	1 016 675.00
Velat saman konsernin yrityksille	16 000.00	24 000.00
Muut velat	613 469.21	611 442.19
Pitkäaikaiset velat yhteensä	1 519 478.21	1 652 117.19
Lyhytaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	126 666.00	126 666.00
Saadut ennakot	1 217.73	6 006.77
Ostovelat	37 760.50	53 184.01
Velat saman konsernin yrityksille	95 876.91	149 938.08
Muut velat	41 372.45	28 367.41
Siirtovelat	35 437.12	43 745.89
Lyhytaikaiset velat yhteensä	338 330.71	407 908.16
Vieras pääoma yhteensä	1 857 808.92	2 060 025.35
Tase vastattavaa	3 451 933.00	3 574 958.19

4. LIITETIEDOT

4.1 Tilinpäätöksen liitetiedot

Liitetiedot (EUR)	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
-------------------	--------------------------	--------------------------

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annettua (PMA) pienyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1)

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamisperiaatteita ja menetelmiä.

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot (PMA 3:1.3,1.2)

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa.

Käyttöomaisuushyödyke	Arvioitu pitoaika/v	Poistoprosentti ja poistomenetelmä
Rakennukset	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm.ennen 2009	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm.2009 ja myöhemmin	40	2,50 % tasapoisto
Koneet ja kalusto	5	20 % tasapoisto

Pitkäaikaiset lainat (PMA 3.6)

Yli viiden vuoden päästä erääntyvät lainat	450 000,00
Yli viiden vuoden päästä erääntyvät liittymismaksuvelat	602 798,21
Pitkäaikaiset lainat yhteensä	1 052 798,21

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA3.7)

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä (PMA 3.7.1.2)

Kiinteistöinvestointien arvonlisäverovastuu	52 601,51
Kerimäen kunnalta siirtyneet vesi- ja viemärlaitoksen liittymissopimukset	219 445,13
Sitoumukset yhteensä	272 046,64

Tiedot emoyrityksestä (PMA 3:8)

Yhtiö on Savonlinnan kaupungin tytäryhtiö.

Henkilöstö (PMA 3.11)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aika 3.

Oman pääoman muutokset (PMA 1.1.4,2)

	2024	2023
Osakepääoma		
Tilikauden alkusaldo	250 000,00	250 000,00
Osakepääoma	250 000,00	250 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.	250 000,00	250 000,00
Muut rahastot		
Tilikauden alkusaldo	1 500 000,00	1 500 000,00
Muut rahastot	1 500 000,00	1 500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		
Tilikauden alkusaldo	- 235 067,16	- 217 433,85
Edellisten tilikausien voitto	- 235 067,16	- 217 433,85
Tilikauden voitto/tappio	79 191,24	- 17 633,31
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 344 124,08	1 264 932,84
Oma pääoma yhteensä	1 594 124,08	1 514 932,84

Hallituksen esitys jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1.1.5.2)

Hallitus esittää, että yhtiön tulos 79 191,24 euroa, kirjataan edellisten tilikausien voitto-/tappio-tilille eikä osinkoa jaeta.

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja salduuettelit

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Kirjanpitokirjat

Pääkirjat

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Palkkakirjanpito

Henkilöreskontra

Tositteet

2 = Pankkitositteet 1 - 645

3 = Ostolaskut 1 - 820

5 = Palkkalaskenta 1 - 51

8 = Verolaskelmat/Poistot 1 - 24

9 = Muistiotositteet 1 - 89

Maestron konosalissa

NG:ssä ja Maestron konosalissa

Maestron konosalissa

Maestron konosalissa

paperitositteina

Tositteet säilytetään edellä mainitulla tavalla.

Tilinpäätös yhteen sidottuna.

Tase-erittelyt, liitetietotositteet ja tililuettelo yhteen sidottuna.

Päivä- ja pääkirjat, tilikohtaiset tuloslaskelmat ja taseet pdf-tiedostoina cd-levyllä.

4.2 Tunnuslukujen laskentakaavat

Talousveden laatu

$(A / B) \times 100 \%$, A = Saavutettujen raja-arvojen lukumäärä, B = Luvan raja-arvojen lukumäärä

Vedenjakelu

$((F + C1 - C2 - G) / (F + C1)) \times 100 \%$, F = Omilta ottamoilta verkostoon pumpattu talousvesi (m3), C1 = Muilta vesilaitoksilta ostettu vesi (m3), C2 = Muille vesilaitoksille myyty vesi (m3) G = Laskutettu talousvesi (m3)

Putkirikkojen määrä (kpl/km/a)

(J / I) , J = Vesijohtoverkon putkirikkojen määrä, I = Vesijohtoverkoston kokonaispituus vuoden lopussa (km)

Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)

Käytetty hulevesiprosenttia

Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)

$(Q / R) \times 100 \%$, Q = Liikevaihto (€/a), R = Henkilöstökulut + liiketoiminnan muut kulut (€/a)

Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m³)

(R / G) , R = Henkilöstökulut + liiketoiminnan muut kulut (€/a), G = Laskutettu talousvesi (m3/a)

Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%)

$(S / Q) \times 100 \%$, S = Omistajatuloutus (€/a), Q = Liikevaihto (€/a)

Investoinnit / poistot

(T / U) , T = Investointien määrä yhteensä (€/a), U = Poistot (€/a)

Investointien tulorahoitus (%)

$((V - Z) + U) / T \times 100 \%$ V=Tilikauden ylijäämä (€/a), Z=Rahoituskulut (€/a), U=Poistot (€/a), T= Investointien määrä yhteensä

Omakotitalon vertailuhinta (€/m³) (sis alv.)

Vertailuhinta(€/m³) = $(T + U) + ((V + 0.03 \times X) / 180)$.

T = Käyttömaksu (talousvesi) (€/m³)

U = Käyttömaksu (jätevesi) (€/m³)

V = Perusmaksut yhteensä (€/a)

X = Liittymismaksut yhteensä (€/a)

5. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Savonlinnassa sähköisen allekirjoituksen päivänä

Ari Silvennoinen, hall.puheenjohtaja

Reetta-Kaisa Pelkonen, toimitusjohtaja

Mikael Venäläinen, hallituksen jäsen, vpj

Ari Pitkonen, hallituksen jäsen

Marja-Leena Sallinen, hallituksen jäsen

Eija Simonen-Riikonen, hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopiossa sähköisen allekirjoituksen päivänä

~~Savonlinnassa ___ / ___ 2025~~

BDO Audiator Oy

~~BDO Oy~~

Tilintarkastusyhteisö

Tuomo Sirviö

HT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 18 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

ARI PENTTI SAKARI SILVENNOINEN

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hallituksen pj

1113b63e-4214-4dfd-b6a8-6932fa2a0e75 - 2025-04-15 13:55:25 UTC +03:00

BankID / MobileID - 7ee369a2-9e65-4b74-bd52-d93e9affa19 - FI

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

REETTA-KAISA ELISABETH PELKONEN

f6728603-f126-4b4f-ae7e-5b0f9f7be9d5 - 2025-04-15 14:18:21 UTC +03:00

BankID / MobileID - d20e63da-b1d0-45f1-9b78-f4483508b872 - FI

Jan Mikael Venäläinen

d107bc68-39c6-4b2e-9f6d-f8cd67c89cff - 2025-04-15 15:16:08 UTC +03:00

BankID / MobileID - bed47d74-bee0-4233-9639-df370036abc2 - FI

Alpo Ari Juhani Pitkonen

3b040aa2-e04f-48ae-9caf-cdc61b65d366 - 2025-04-16 15:19:37 UTC +03:00

BankID / MobileID - e903b296-631e-409b-b63d-89363279d173 - FI

Marja-Leena Sallinen

9c9b5cd4-ff9c-4057-b047-86d7ea9d783a - 2025-04-22 10:03:59 UTC +03:00

BankID / MobileID - 5cd4bda9-5b6f-4b18-a2cb-a497797d9d18 - FI

Eija Anneli Simonen-Riikonen

Suur-Savon Sähkö Oy, FI02158637, 0215863-7, PL 8, 80020, Kollektor Scan

7d00872a-6092-4c9e-a272-6d8f12f3b65b - 2025-04-22 12:52:03 UTC +03:00

BankID / MobileID - 1bfe281c-6a0f-4251-8237-a713aea0ad17 - FI

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repräsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

författare

foresatte/verge

frihedsberøvende

This documents contains 19 pages before this page
Dokumentet inneholder 19 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 19 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 19 sider før denne side

Detta dokument innehåller 19 sidor före denna sida

Tuomo Iisakki Sirviö

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BDO Auditor Oy

d712781d-ae25-46ac-b8e1-ee060a810e7f - 2025-05-13 16:27:22 UTC +03:00

BankID / MobileID - 300ae5b7-f0c5-4f6f-9a8d-af8017e2b826 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende