

NIVALAN VESIHUOLTO OY, TOIMINTAKERTOMUS 2024 (Vesihuoltolaki § 20 a)

Olennaiset tapahtumat toiminnassa

Talousveden myynti nousi edellisvuodesta 31 858 kuutiolla ollen 819 002 kuutiota (v. 2023 787 144), (-2,9 %). Jäteveden myynti laski 4 408 kuutiolla ollen 255 124 kuutiota (259 532), (-1,7 %). Vuoden 2024 talousarviossa talousveden myyntimäärän oletettiin olevan 740 000 kuutiota, jäteveden myyntimääräksi arvioitiin 260 000 kuutiota. Veden myyntimäärä nousi arvioidusta reilusti. Jäteveden myyntimääräarviosta jäätin hieman. Veden myynnin kasvua selittää sähkön hinnan matalampi taso, jolloin oletettavasti saunominen ja sähköllä lämmitettävän veden käyttö on lisääntynyt. Lisäksi on tullut uusia karjatiloja ja karjatilojen laajennuksia. Jäteveden käsittelymäärän lasku johtunee teollisuuskylän erään tuotantolaitoksen lopettamisesta.

Asiakashintoja korotettiin 1.1.2024. Talousveden verotonta hintaa nostettiin 8 c/m³. Uusi verollinen hinta 1,44 €/m³. Jäteveden verotonta hintaa 30 c/m³. Uusi verollinen hinta 4,13 €/m³.

Tukkuvesiyhtiö korotti vuoden alusta talousveden hintaa 7,0 % ja jäteveden hintaa 10 %.

Rahastosijoituksia tuloutettiin 44 t€. Rahastosijoitusten arvonalennusten palautusta kirjattiin noin 54 t€.

Viemäriverkoston vuotovesimäärä laski edellisvuoteen verrattuna. Verkostoa on saneerattu jonkin verran mutta enemmän vuotovesimäärän laskua selittänee viemäröidyn keskustan alueen pienempi vuotuinen sademäärä. Kymmenessä jätevesikaivossa on mittalaitteet, joilla pyritään löytämään viemäriverkoston vuotavia alueita.

Talousvesiverkostoa saneerattiin lähinnä taajaman ulkopuolisilla alueilla yhteensä 5 291 metriä (3 330 m). Uutta jakeluverkostoa rakennettiin 411 m (1 297 m). Tonttijohtoja 1 352 m (1 302 m).

Etäluettavien vesimittareiden asennus aloitettiin vuonna 2015. Suunnitelman mukaan kaikki vesimittarit on vaihdettu etäluettaviin mittareihin vuoteen 2027 mennessä. Vesimittareiden määrä kokonaisuudessa on noin 3 800. Vuonna 2024 vesimittareita vaihdettiin 553 kappaletta (220). Kaikkiaan mittareita on vaihdettu 3 015 kpl.

Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen

Tilikauden jälkeen ei olennaisia tapahtumia ole ollut.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Vesilaitoksen talous on hyvässä kunnossa. Vesi- ja viemäriverkoston vanhetessa, tulee verkostoja saneerata edelleen tulevana vuosina. Saneerausinvestointien määrä tulee arviolta olemaan talousvesiverkoston osalta 100 000 euron tietämillä vuosittain, jätevesiverkoston osalta muutamia kymmeniä tuhansia. Ulkopuoliseen rahoitukseen saneerausten rahoittamiseksi yhtiön ei tarvitse turvautua ainakaan vielä lähivuosina.

Talous- ja jäteveden hinnoittelu seuraa paljon tukkuvesiyhtiön hinnoittelua. Hinnankorotuspaineita tuovat jossain määrin vanhenevat johtoverkostot ja siitä johtuen kasvavat verkostojen saneeraustarpeet sekä myynnin hienoinen laskusuunta pitkällä aikavälillä tarkasteltuna.

Tukkuvesiyhtiön suunnitelmissa on korottaa vesi- ja jätevesimaksuja 5-10 prosenttia vuosittain rahoittaakseen erilaisia saneeraushankkeita.

Valtakunnallisesti verrattuna vesiyhtiön asiakashinnat ovat veden hinnoittelussa edullisimmassa kolmanneksessa ja jäteveden hinnoittelussa keskitasoa.

Vesiyhtiöllä ei ole näköpiirissä merkittäviä uudisrakentamishankkeita. Painopiste on johtoverkostojen saneerauksissa, jotta verkostojen uudistumisaika pysyy riittävän lyhyenä.

Uusia vesiliittyjiä tulee vuosittain 10-20 kappaletta ja viemäriliittyjiä hieman vähemmän.

Tutkimus- ja kehitysmenot

Merkittäviä tutkimus- ja kehitysmenoja yhtiöllä ei ole ollut.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Vesilaitostoimialalla ei suuria riskejä tuotteiden myyntimäärien osalta ole. Myyntimäärät pysyvät vuosittain hyvinkin vakaana. Hinnankorotukset jossain määrin vaikuttavat kulutukseen mutta eivät merkittävästi. Väestön määrän ja karjatilojen eläinten pääluvussa ei ole odotettavissa suuria muutoksia. Teollisuuden vedenkulutus ei myöskään ole tiettävästi olennaisesti pienenemässä.

Talousveden saastuminen saattaa tuoda isojaakin kustannuksia, jos sellainen pääsee tapahtumaan. Veden otto, puhdistus ja jakelutoiminta on vakuutettu, jolloin tuotevastuu- sekä toiminnanvastuuturvaa korvaavat esine- ja henkilövahinkoja miljoonaan euroon saakka.

Talousveden laadun varmistamiseksi kaikille alavesisäiliöillä varustetuille pumppaamoille sekä vesitorniin on asennettu UV-desinfiointilaitteet. Lisäksi säiliöitä on katettu sekä pinnoitettu.

Vesihuollon huoltovarmuuden kannalta kriittisiin kohteisiin on lisätty kulunvalvontaa, liiketunnistimia sekä kameravalvontaa.

Luottoriski: Sähkön ja polttoaineiden voimakas nousu, sekä myös yleisen kustannustason nousu, voi aiheuttaa maksuvaikeuksia kaikissa asiakasryhmissä, jolloin luottotappioiden riski kasvaa.

Arvio taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

Yhtiön taloudellinen asema on turvattu. Yhtiöllä on varoja pankkitileillä ja turvallisesti määritellyissä rahastosijoituksissa. Omavaraisuusaste on hyvä ja tulevia investointeja voidaan tehdä ilman ulkopuolista rahoitusta. Tarvittaessa hinnankorotuksilla varmistetaan hieman nollan yläpuolella oleva tulos.

Tunnusluvut

Suoritteet	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
Viemärilaitos nettotulos	-158	-85	10	69
Vesilaitos nettotulos	-20	66	15	179
Talousveden myynti (m ³ /v)	810 761	787 144	740 000	819 002
Jäteveden myynti (m ³ /v)	271 802	259 532	260 000	255 124
Talousveden hinta (€/m ³) (kaikki hinnat verollisia)	1,34	1,34	1,44	1,44
Jäteveden hinta (€/m ³)	3,76	3,76	4,13	4,13
Talousveden perusmaksu (€/v)	74,40	74,40	74,40	74,40
Jäteveden perusmaksu (€/v)	89,28	89,28	89,28	89,28

1000 €	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
--------	---------	---------	---------	---------

KASVU

Liikevaihto	2 031	2 107	2 215	2 313
Taseen loppusumma	5 939	6 018	5 950	6 308
Henkilöstö	7	7	7	6

KANNATTAVUUS

Nettotulos	-178	-18	25	248
Sijoitetun PO:n tuotto%	-3	-0,3	1	4,7

VAKAVARAISUUS

Omavaraisuusaste %	60	58,8	59	60
--------------------	----	------	----	----

Velkaantumisaste %	40	41,2	41	40
Lainat				
* rahalaitoksilta	-	-	-	-
* kaupungilta	-	-	-	-

Henkilöstö

Olli Jokinen	Toimitusjohtaja
Arto Korkiakoski	Työnjohtaja
Eerik Anttila	Laitosmies
Maarit Nikumatti	Taloussihteeri
Pirjo Jussilainen	Toimistosihteeri
Ossi Laitinen	Asentaja
Joni Hosionaho	Asentaja

Hallitus

Hannu Tölli, pj.	Maaseutujohtaja
Jonna Viitala, vpj.	Maanviljelijä/lihakarjan kasvattaja ja lomittaja
Hannu Rajamäki	Yrittäjä
Eero Raudaskoski	Erityisopettaja
Maritta Raudaskoski	Toimittaja, eläkeläinen
Timo Vähäsöyrinki	Yritysmyyjä/myyntipäällikkö

Kirjanpitovelvollisen yhtiömuotoon perustuvat tiedot. Osakeyhtiölain tarkoittamat toimintakertomustiedot (2024)

Nivalan Vesihuolto oy:n osakemäärä

Yhtiön osakemäärä on 19 655 kappaletta ja se on täyteen merkitty.
Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa, kuitenkin yhtiön omistamilla osakkeilla ei ole äänioikeutta yhtiökokouksessa.

Osakkeiden jakauma 31.12.2024

	kpl	%
Nivalan Kaupunki	19 517	99,30
Yksityiset	135	0,69
Nivalan Vesihuolto Oy	3	0,01
yhteensä	19 655	100,00

Yhtiöjärjestyksen 13 §

Yhtiökokouksessa on kullakin osakkaalla yhtä monta ääntä kuin osakettakin. Kunkin läsnä olleen äänimäärä määrätään kaikkien hänen edustamiensa osakkeiden yhteenlasketun äänimäärän mukaan. Äänten mennessä tasan ratkaisee muissa asioissa puheenjohtajan ääni ja vaaleissa arpa.

Hallituksen esitys yhtiökokoukselle voittoa koskeviksi toimenpiteiksi:

Osakkeen omistajille ei jaeta osinkoa.

Yhtiön tuloslaskelman mukainen voitto 248 853,31 siirretään yhtiön voitto-/tappio tilille.