



TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 2023 Vesihuolto

Vesihuollon järjestäminen

Vastuuhenkilö: tekninen johtaja Petteri Pakkanen 1.1.2023-21.5.2023

vt. tekninen johtaja Jiri Laine 22.5.2023-30.9.2023

tekninen johtaja Jiri Laine 1.10.2023-

Vastuualueen esihenkilö: yhdyskuntatekniikan rakennusmestari 17.3 lähtien Mirka Kamarjanskij

Vastuualueen alaiset tulosyksiköt:

4300 Vesilaitos

4310 Viemärlaitos

Vesihuollon järjestäminen	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvion muutokset	Muutettu talousarvio	Toteuma	Poikkeama	Poikk-%
TOIMINTATUOTOT	675 500	0	675 500	666 045	-9 455	-1,4%
TOIMINTAKULUT	-616 979	-48 150	-665 129	-733 312	-68 183	-10,25%
TOIMINTAKATE	58 521	-48 150	10 371	-67 267	-77 638	-748,61%

Vastuualueen perustehtävä

Vesihuoltolaitos tuottaa toiminta-alueellaan sijaitseville kiinteistöille talousveden sekä käsittelee jätevedenpuhdistamoille tuodun ja johdetun jäteveden.

Toiminta ja olennaiset muutokset vuonna 2023

Maailmanpoliittisesta tilanteesta johtuen kriittisen vesilaitosinfran valvontaa kehoitettiin eri viranomaisten toimesta lisäämään ja kiristämään. Varautumisesta paikallisiin ja kansallisiin häiriötilanteisiin on tullut tärkeä osa laitostoimintaa.

Ukrainan sodasta ja inflaatiosta johtuen myös monet vesihuollon aineet ja tarvikkeet jatkoivat edelleen kallistumistaan vuonna 2023. Energian ja sähkön hinnat hieman laskivat. Vesilaitokselle hankittiin käyttöön KeyAqua karttapalvelu ja Leican gps tallennin verkoston kartoitusta varten ja sijaintitietojen saamiseksi ajan tasalle ja digitaaliseen muotoon.

Jätevedenpuhdistamon toiminnan tarkkailusta on huolehtinut edelleen Kokemäenjoen Vesistön Vesiensuojeluyhdistys eli KVVY. Huomattavia poikkeamia puhdistustuloksissa ei toimintavuonna ilmennyt. Ainoa poikkeama lupa-arvoihin nähden tapahtui kevättulvien yhteydessä, jolloin prosentuaaliseen puhdistustulokseen ei päästy siitä syystä, että puhdistamolle tuleva jätevesi oli jo valmiiksi niin pudasta. Tämä johtuu verkostossa olevista vuotovesistä, joiden määrän vähentämiseen kiinnitetään jatkossakin huomiota ja tehdään korjaustyötä suunnitelmallisesti ja pitkäjänteisesti. Uusi ruuvikompressori saapui alku kesästä. Putsarin peruskorjaus otettiin mukaan investointiohjelman 2024 ja eteen päin.

Pumppaamoilla esiintyi verrattain paljon häiriötilanteita ja muutama ylivuoto, johtuen mm. sähkö ja tietoliikenne katkoista. Pumppaamoilla suoritettiin pistemäisiä korjauksia ja laite uusintoja. Viemäriverkostossa oli muutamia tukkeumia ja yksi paineviemäri vuoto. Vuotovedet olivat edelleen iso ongelma. Nuutajärven alueen koko viemäriverkosto kuvattiin vuonna 2023 ja kuvauksia jatketaan systemaattisesti Laukeelan ja Aseman välisellä alueella vuonna 2024.

Kuivatun jätevesilietteen käsittelystä käytiin muutamia keskusteluja vuoden 2023 aikana. Mutta

yhteistyön jatkaminen vaatii lisäselvityksiä ja keskusteluja, hankesuunnitelman muuttuessa alkuperäisestä.

Vesijohtoverkostossa oli erittäin paljon häiriötilanteita, useita vuotoja, niin runkolinjoissa kuin kiinteistöjen omissa tonttijohdoissa, joista suurin osa Nuutajärvellä ja pahimpana vesitornin ja verkoston saastuminen syyskuun lopulla. Vesitorni oli irti verkostosta koko loppu vuoden. Saastumisen seurauksena myös kuntalaisia sairastui. Vesitornilla tehtiin kiireellisimpiä korjaustöitä omana työnä sekä hankittiin uv-laite. Vesitornilla suoritettiin myös investointiohjelman mukainen kuntotutkimus, jonka jälkeen tehdään peruskorjauksen hankesuunnittelu vuonna 2024.

Nuutajärvellä uusittiin omana työnä pahiten vuotanut 330 m vesijohtoa Maijalantiellä ja käynnistettiin alueen verkoston akuuttisaneeraussuunnittelu Afry Finland Oyn kanssa. Nuutajärven verkostosaneerauksiin varattiin erikseen rahaa investointiohjelmaan tuleville vuosille. Viemärien sukituksia ei jatkettu vuonna 2023.

Laukeelan vedenottamalla tehtiin normaaleja pienempiä ylläpito- ja korjaustöitä laitteisiin liittyen. Vedenottoaivojen sähköt ja ohjausjärjestelmiä uusittiin vesitornin verkostosta puuttumisen vuoksi. Uuden pohjavedenottamon hankesuunnittelulle varattiin rahaa vuodelle 2024.

Valtuustoon nähden sitovat tavoitteet

Strateginen päämäärä	Tavoite	Mittari	Tavoitetaso 2023	Tilinpäätös
Keräämme, kehitämme ja testaamme ideoita	Vesihuollon energiatehokkuuden parantaminen	Vuotovesien määrän vähentämien, sähkönkulutuksen optimointi	Vuotovesiprosentti alle 40 %	Ei toteutunut.

Tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	TP 2022	TA 2023	TP 2023
Vesijohtoverkoston pituus, km.	109,8	109,8	109,8	109,8	109,8
Pumpattu vesimäärä, 1000 m ³	160,8	160,8	150,7	ei asetettu lukua	163,6
HS-vedeltä ostettu vesimäärä, 1000 m ³	16,9	18,3	19,7	ei asetettu lukua	27,6
Ottamolta toimitetun veden määrä, 1000 m ³	147	147	130,5	ei asetettu lukua	144,7
Vesimaksu €/kuutio	1,77	1,77	1,86	2,08	2,48

ERIYTETYT TILINPÄÄTÖKSET

KIRJANPIDOLLISESTI ERIYTETYN TASEYKSIKÖN TULOSLASKELMA		
Urjalan kunnan vesilaitos on kirjapidollisesti eriytetty		
Sisäiset ja ulkoiset	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Liikevaihto		
Vesimaksut	640 578,23	608 194,83
Liiketoiminnan muut tulot	55 594,86	1 653,38
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-249 135,02	-209 173,67
Palveluiden ostot	-249 345,94	-242 505,04
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-191 031,88	-158 402,43
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-32 901,58	-31 065,43
Muut henkilösivukulut	-6 178,31	-4 974,37
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-202 453,12	-213 064,92
Liiketoiminnan muut kulut	-11 041,19	-7 758,32
Liikelylijäämä/-alijäämä	-245 913,95	-257 095,97
Rahoitustuotot ja kulut		
Muut rahoituskulut	-16 182,12	-16 183,00
Tilikauden yli-/alijäämä	-262 096,07	-273 278,97

KIRJANPIDOLLESTI ERIYTETYN TASEYKSIKÖN TASELASKELMA		
VASTAAVAA	31.12.2023	31.12.2022
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	10 612,34	10 612,34
Rakennukset	961 685,31	1 034 988,88
kiinteät rakenteet ja laitteet	1 648 775,10	1 777 924,65
ennakkomaksut ja keskeneräiset	94 163,75	42 641,94
	2 715 236,50	2 866 167,81
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	55 205,38	49 539,43
Lainasaamiset kunnalta		
	55 205,38	49 539,43
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 770 441,88	2 915 707,24
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma		
Ed.tilikauden tulos	-1 489 107,68	-1 489 107,68
tilikauden alijäämä	-262 096,07	-273 278,97
	1 485 458,90	1 474 276,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Laina kunnalta	801 352,67	1 017 311,86
Liittymismaksut ja muut	355 910,81	355 910,81
Velat		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	97 943,98	43 714,37
Siirtovelat	4 748,70	2 575,21
Muut velat	25 026,82	21 918,99
	1 284 982,98	1 441 431,24
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 770 441,88	2 915 707,24