

Tilintarkastuskertomus

Kauhavan Vesi Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Kauhavan Vesi Oy:n (y-tunnus 1626902-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Kauhavalla 17. toukokuuta 2023

KPMG OY AB



Helena Järvenpää
HT, JHT

Kauhavan Vesi Oy

Tilinpäätös

1.1.2022 – 31.12.2022

Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

Osoite Fransentie 10
62200 Kauhava

Y-tunnus 1627902-6

Kauhavan Vesi Oy

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2022 - 31.12.2022

Sisällysluettelo

	sivu
Toimintakertomus	3
Tase	9
Tuloslaskelma	11
Rahoituslaskelma	12
Tilinpäätöksen liitetiedot	13
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	18

Kauhavan Vesi Oy

Hallituksen toimintakertomus 1.1.-31.12.2022

Kauhavan Vesi Oy on Kauhavan kaupungin omistama vesihuolto-yhtiö. Yhtiö tuottaa talous- ja jätevesihuoltoa Kauhavan kaupungin asukkaille ja alueen teollisuudelle toiminta-alueellaan.

Yhtiö on vuokrannut Kauhavan kaupungilta toimintaansa tarvitsemat vedenottamot, paineenkorotusasemat, vesitornit, verkostot, jätevedenpuhdistamot ja -pumppaamot sekä näiden tarvitsemat maa-alueet ja yhtiön muut toimitilat. Yhtiön omistuksessa on Härmän Jätevesi Oy:ltä ja Ylihärmän Vesihuolto Oy:ltä siirtynyt omaisuus sekä yhtiön 1.1.2011 jälkeen rakentama ja hankkima omaisuus.

Olellaiset tapahtumat

Yhtiön toimintavuosi sujui hyvin. Asetetut taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet saavutettiin pääsääntöisesti.

Toimintavuonna yhtiö on toimittanut talousvettä asiakkailleen yhteensä 1 134 785 m³ (1 194 007 m³ vuonna 2021). Yhtiö on ostanut muilta toimittajilta talousvettä yhteensä 652 130 m³ (651 607 m³, vuonna 2021).

Yhtiö puhdisti Kauhavan, Voltin ja Korttesjärven jätevedenpuhdistamoilla yhteensä 1 084 104 m³ jätevettä (1 156 689 m³, vuonna 2021). Käsittelyprosessin lietteet toimitettiin Lakeuden Etappi Oy:lle jatkokäsiteltäväksi. Toiminnassa syntyvä sivutuotteet, välpe- ja hiekanerotusjäte, on toimitettu Ekorosk Oy:lle.

Käyttömaksuina Kauhavan Vesi Oy on perinyt asiakkailtaan veden osalta 1,34 € / m³ (Alv 0 %) ja jäteveden osalta 2,67 € / m³ (Alv 0 %)

Yhtiön liikevaihto tilikaudella oli 4 072 935,27 euroa. Perusmaksujen osuus liikevaihdosta oli 920 642,31 euroa. Vesi- ja jätevesikäyttömaksujen osuus liikevaihdosta oli 2 906 640,14 euroa. Tilikauden voitto oli 898 478,06 euroa.

Yhtiö on osallistunut uusien kaava-alueiden infrarakennushankkeisiin yhteistyössä Kauhavan kaupungin kanssa. Lisäksi yhtiö on suunnitellut ja toteuttanut useita jätevesi- ja vesijohtoverkostojen saneeraushankkeita toiminta-alueellaan.

Merkittävimmät saneeraushankkeet on suoritettu Kauhavan alueen jätevesiverkostoon, missä jätevesiverkostoa saneerattiin sujuttamalla ja Alahärmän Pirin alueenverkoston rautaputkiston uusiminen.

Yhteistyössä Kauhavan kaupungin kanssa yhtiö osallistuu uusien kaava-alueiden infra-rakennushankkeisiin, merkittävin kaava-alueiden rakennushankkeista on ollut Kantolan alueen rakentamisen ensimmäinen vaihe.

Toimintavuoden aikana verkosto- ja kunnossapitotiedon keräämistä on tehostettu entisestään oikea-aikaisen ja tehokkaamman verkostojen saneerauksen suunnittelun ja toteuttamisen aikaansaamiseksi.

Kauhavan Vesi Oy:ssä on käynnissä useita vedenjakelun- ja prosessitoimintojen tehostamiseen liittyviä projekteja. Tehostamiseen liittyviä projekteja ovat mm. automaatiojärjestelmän kokonaisuudistus, verkostomallien- ja ohjelmistojen kehittäminen, vedenjakelun optimointi ja optimointijärjestelmien kehittäminen.

Tarkastelujaksolla henkilöstöresurssit ovat olleet toimintaan ja toiminnan laajuuteen nähden niukahkot. Tulevaisuudessa henkilöstöresursseja tullaan vahvistamaan, henkilöstöä kouluttamalla ja lisäämällä.

Vuoden 2020 loppupuolella saimme hälyttäviä tietoja Pöyhösenkankaan pohjavesialueella tapahtuneesta kemikaalipäästöstä ja pohjaveden pilaantumisesta. Yhtiöllä on pohjavesialueella vesilaitos ja pohjavedenottoa. Vuoden aikana otettujen näytteiden perusteella välitöntä estettä pohjavedenotolle alueelta ei ole, tilannetta seurataan. Vuoden 2022 aikana saimme tiedon uudesta mahdollisesta kemikaalipäästöstä Pöyhösenkankaan pohjavesialueella. Uuden kemikaalipäästön vaikutuksista pohjavedenotolle ei ole vielä tietoa.

Olenaiset tapahtumat tilikauden jälkeen

Verkstorakentaminen keskeneräisissä kohteissa jatkuu ja uusia hankkeita valmistellaan. Verkoston ja laitoksien saneerausurakoinnin suunnittelu ja toteutus on myös käynnistynyt, vaikka suurin osa putkistosaneerauksista suoritetaankin kesän ja syksyn aikana.

Yhtiö osallistuu uusien kaava-alueiden infra-rakennushankkeisiin yhteistyössä Kauhavan kaupungin kanssa. Yhteishankkeita on viety suunnitelmatasolla eteenpäin.

Jätevesien käsittelyn turvaamiseksi ja toiminnan tehokkuuden parantamiseksi suunniteltu jätevedenpuhdistamoiden toimintaan liittyvä Korttesjärvi-Voltti siirtoviemärin suunnitelmat ovat valmistumassa ja urakoiden kilpailuttaminen tapahtuu vuoden ensimmäisellä neljänneksellä.

Arvio tulevasta kehityksestä ja riskeistä

Yhtiön liiketoiminnan arvioidaan jatkuvan vakaasti ennallaan. Toiminnassa pyritään keskittymään yhtiön ydintoimintojen kehittämiseen.

Kauhavan Vesi Oy investoi tulevaisuudessa toiminta-alueensa vedenjakelun ja jätevesien käsittelyn turvaamiseksi ja toiminnan tehokkuuden parantamiseksi.

Tulevaisuudessa yhtiö tiivistää yhteistyötä Kauhavan kaupunkikonsernin muiden osapuolien kanssa, erityisesti yhdyskuntatekniikan ja kaavoituksen osalta. Kaavoitus, verkostojen hajanaisuus ja yleinen väestön ikärakenteen kehitys luovatkin tulevaisuudessa haasteita verkostojen rakentamiseen, sekä rakentamisen ja saneerauksen suunnittelulle.

Kauhavan Vesi Oy:n arvion mukaan tulevaisuuden alhaisempi uudisrakentamisen tarve mahdollistaa verkostosaneerauksen lisäämisen, mikä ehkäisee saneerausvelan kasvamista. Nykyinen verkostosaneerausvolyyymi ei kuitenkaan riitä tulevaisuudessa ylläpitämään verkostojen kuntoa nykyisellä tasolla. Ongelmia on erityisesti 1960- ja 1970-luvulla rakennetuissa verkostoissa, joissa esiintyy runsaasti verkostovuotoja ja putkirikkoja. Verkostotutkimusta lisäämällä priorisoidaan investoinnit kriittisimpiin kohteisiin. Myös jätevesiverkoston vuotoselvityksiä tehostetaan entisestään tulevina vuosina.

Tulevaisuudessa Kauhavan Vesi Oy tulee kiinnittämään huomiota erityisesti omaisuuden- ja riskienhallintaan. Käyttöomaisuuden hallinnan kannalta on keskeistä huomioida vesihuoltoverkostojen kuntotiedot ja niiden hallinta. Kauhavan Vesi Oy tulee keskittymään kokonaisvaltaiseen omaisuuden- ja resurssienhallintaan, ei pelkästään käyttöomaisuuden hallintaan. Varautumis- ja riskienkartoitustyötä jatketaan yhtiössä jatkuvana prosessina.

Suurimmat toiminnalliset riskit ovat i) laaja-alainen tai pitkäkestoinen sähkökatko, ii) päävesijohdon vaikeasti löydettävä tai korjattava rikkoutuminen, iii) asiakkaiden vedentarpeen äkillinen merkittävä kasvu ja iv) pohjavesialueen käytön estyminen.

Riskien pienentämiseksi on i) hankittu varavoimakoneet päävedenottamoille, ii) ja iii) modernisoitu vesilaitoksia, saneerattu verkostoja, tehty aluesaneerauksia, rakennettu Kauhava–Ylihärmä, Haarus Kangas-Kortesjärvi, Viinikka-Lummukka vesijohdot, ja iv) hajautettu vedenhankintaa pohjavesialueille.

Toiminnan tärkein ympäristöriski on pohjaveden pinnan voimakas ja/tai pysyvä aleneminen pohjavesiesiintymän ylikuormituksen tai poikkeuksellisten sääolojen seurauksena tai pohjavesialueen pilaantuminen ulkopuolisen tekijän johdosta. Tätä riskiä hallitaan pohjavesipintojen ja vedenoton jatkuvalla seurannalla ja vedenottoa hajauttamalla.

Suurin taloudellinen riski on vedenmyynnin nopea ja/tai merkittävä lasku. Vahvan taseensa, luonnollisen monopolinsa ja toiminnallisen tehokkuutensa ansiosta, yhtiö pystyy olosuhteiden vaatiessa sopeuttamaan toimintaansa merkittäväankin myynnin laskuun.

Kauhavan Vesi Oy:n arvion mukaan yrityksen taloudessa, etenkin tulorahoituksen riittävydessä on kiinnitettävä erityistä huomiota tulevaisuuden haasteiden tuomiin rahoitustarpeisiin. Yhtiön tulee toimia siten, että tulorahoituksella voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja -kustannukset.

Tulevaisuuden rahoitustarpeisiin vastatakseen yhtiön liikevoiton ja tilikauden voiton tulee olla riittävät.

Omistus ja osakkeet

Kauhavan kaupunki omistaa kokonaisuudessaan Kauhavan Vesi Oy:n osakekannan. Kaupunki omistaa 600 osaketta, joilla on yhtäläinen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Hallitus

Yhtiön hallitus 1.1.-31.12.2022

Hallitus 1.1.-22.11.2022:

Puheenjohtaja: Heikkilä Ville-Pentti
Jäsenet: Mäkinen Timo, varapuheenjohtaja
Salo Liisa
Puroaho Alpo
Ekola Mika
Kesa Heiti 1.1.-11.5.2022

Varajäsen: Puroaho Annika

Hallitus 23.9.-31.12.2022:

Puheenjohtaja: Heikkilä Ville-Pentti
Jäsenet: Mäkinen Timo, varapuheenjohtaja
Salo Liisa
Puroaho Alpo
Ekola Mika
Budde Anastasia

Varajäsen: Puroaho Annika

Hallituksen kokouksiin ovat osallistuneet kutsuttuina mahdollisuuksiensa mukaan varajäsenet sekä harkintansa mukaan Kauhavan kaupunginjohtaja Markku Lumio. Hallituksen kokouksien esittelijänä ja sihteerinä on toiminut toimitusjohtaja Tomi Saari.

Hallituksen kokouksia pidettiin 5 ja pöytäkirjaan kertyi 21 pykälää.

Yhtiökokoukset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 9.5.2022. Yhtiökokouksen puheenjohtajana toimi Mika Piri. Kokouksessa käsiteltiin Osakeyhtiölain mukaan varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 23.9.2022. Ylimääräisen yhtiökokouksen puheenjohtajana toimi Mika Piri. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa käsiteltiin hallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta.

Ehdotus voittovarojen käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat yhteensä 6 647 808,52 euroa, josta tilikauden voitto on 898 478,06 euroa.

Hallitus esittää tilikauden voittoa jaetaan siten, että osinkoa jaetaan 20 euroa osakkeelle. Yhtiössä on 600 kpl osakkeita eli osinkoa maksetaan yhteensä 12.000 euroa ja loppuosa voitosta 886 478,06 euroa kirjataan edellisten tilikausien voittovaroihin.

Kauhavan Vesi Oy

Tase

VASTAAVAA

1.1. - 31.12.2022

1.1. - 31.12.2021

PYSYVÄT

VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

67 095,16

67 095,16

Aineettomat hyödykkeet

yhteensä

67 095,16

67 095,16

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

290 782,55

282 844,31

Rakennukset ja rakennelmat

803 704,25

889 132,49

Koneet ja kalusto

722 166,56

842 609,36

Keskeneräiset hankinnat

109 982,47

92 700,00

Muut aineelliset hyödykkeet

5 821 041,50

5 810 102,03

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

7 747 677,33

7 917 388,19

Sijoitukset

Muut osakkeet ja osuudet

59 699,13

59 867,13

Sijoitukset yhteensä

59 699,13

59 867,13

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet

84 024,31

83 693,36

Vaihto-omaisuus yhteensä

84 024,31

83 693,36

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset

133 770,65

161 924,43

Muut saamiset

107 587,40

66 354,33

Siirtosaamiset

32 088,12

8 613,33

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

273 446,17

236 892,09

Rahat ja pankkisaamiset

1 818 065,48

1 288 169,79

VASTAAVAA YHTEENSÄ

10 050 007,58

9 653 105,72

Kauhavan Vesi Oy

Tase

VASTATTAVAA

1.1. - 31.12.2022

1.1. - 31.12.2021

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma

504 563,78

504 563,78

Muut rahastot

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

32 595,75

32 595,75

Edellisten tilikausien voitto(tappio)

5 716 734,71

4 749 988,43

Tilikauden voitto (tappio)

898 478,06

974 343,59

Oma pääoma yhteensä

7 152 372,30

6 261 491,55

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta

1 788 016,14

2 087 125,46

Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä

1 788 016,14

2 087 125,46

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoituslaitoksilta

299 109,32

419 109,32

Ostovelat

447 233,04

393 508,01

Muut velat

255 428,86

256 501,10

Siirtovelat

107 847,92

235 370,28

Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä

1 109 619,14

1 304 488,71

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

10 050 007,59

9 653 105,72

Kauhavan Vesi Oy

Tuloslaskelma	1.1. - 31.12.2022	1.1. - 31.12.2021
LIIKEVAIHTO	4 072 935,27	3 977 586,42
Liiketoiminnan muut tuotot	73 226,41	55 119,48
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-830 034,24	-755 619,73
Varastojen muutos	330,95	5 654,21
Ulkopuoliset palvelut	-327 959,45	-333 451,50
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 157 662,74	-1 083 417,02
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-382 522,75	-351 580,49
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-80 922,81	-79 856,92
Muut henkilösivukulut	-13 506,35	-13 210,39
Henkilöstökulut yhteensä	-477 021,91	-444 647,80
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-448 558,25	-488 241,60
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-448 558,25	-488 241,60
Liiketoiminnan muut kulut	-825 575,21	-630 679,70
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 237 343,57	1 385 719,78
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	9 335,60	5 827,36
Maksetut korot ja verot		
Saman konsernin yrityksille	0	-4 527,78
Muille	-122 058,79	-140 594,42
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-112 723,19	-139 294,84
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA	1 124 620,38	1 246 424,94
Tuloverot	-226 142,32	-272 081,35
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	898 478,06	974 343,59

Kauhavan Vesi Oy

RAHOITUSLASKELMA

Liiketoiminnan rahavirta	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Liikevoitto	1 686 952,58	1 873 961,38
Rahavirranmuutos		
Lyh.aik.korott.saam.muutos	-36 554,08	105 249,49
Vaihto-omaisuuden muutos	-330,95	-5 654,21
Lyh.aik.korott.velk.muutos	-70 466,88	145 859,95
Rahavirran muutos	-107 351,91	245 455,23
Korot ja muut rahoituserät	-338 865,51	-411 376,19
Liiketoiminnan rahavirta	1 240 735,16	1 708 040,42
Investointien rahavirta		
Osakkeiden ostot	168,00	-41 500,00
Muun kom:n ostot	-280 385,02	-437 046,66
Muun kom:n myynnit	483,87	0,00
Investointien rahavirta	-279 730,15	-478 546,66
Kassavirta ennen rahoitusta	961 005,01	1 299 493,76
Rahoitus		
Pitk.aik.lainojen vähennys	-419 109,32	-659 109,32
Maksetut osingot	-12 000,00	-12 000,00
Rahoitus	-431 109,32	-671 109,32
Rahavirran muutos yht.	529 895,69	558 384,44
Rahavarat tilikauden alussa	1 288 169,79	729 785,35
Rahavarat tilikauden lopussa	1 818 065,48	1 288 169,79
Rahavarojen lisäys/vähennys	529 895,69	558 384,44

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Arvostusperiaatteet ja –menetelmät

Pysyvät vastaavat on arvostettu hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Saamiset on arvostettu nimellisarvoon.

Jaksotusperiaatteet ja –menetelmät

Pysyvät vastaavat poistetaan poistosuunnitelman mukaisesti kuluksi.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet:

Kauhavan Vesi Oy	2022
Hyödykeryhmä	Poistomenetelmä
Atk-ohjelmat	5 vuoden tasapoisto
Rakennukset	7 % menojäännöspoisto
Ympäristönsuoj.rakennukset	25 % menojäännöspoisto
Koneet, kalusto ja laitteet	25 % menojäännöspoisto
Verkostot	30 vuoden tasapoisto
Alueiden rakentaminen	10 vuoden tasapoisto

Hyödykkeet, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Erittelyt yhdistetyistä tuloslaskelmaeristä:

Liikevaihto	4 072 935,27
Kulutusmaksu	2 906 640,14
Perusmaksut	920 642,31
Liittymismaksut	231 027,40
Muut maksut	15 616,49
Myynnin oikaisuerät	-991,07

Liiketoiminnan muut tuotot	73 226,41
Vuokratuotot	10,00
Muut tuotot	73 216,41

Materiaalit ja palvelut	1 157 662,74
Ostot tilikauden aikana	830 034,24
Varaston muutos	-330,95
Ulkopuoliset palvelut	327 959,45

Liiketoiminnan muut kulut	825 575,21
Vapaaehtoiset henk.kulut	23 637,53
Toimitilakulut	304 416,17
Ajoneuvokulut	30 943,58
Atk-laite ja ohjelmakulut	52 011,57
Muut kone- ja kalustokulut	257 877,45
Matkakulut	8 096,53
Edustuskulut	4 894,36
Markkinointikulut	6 361,00
Tutkimus- ja kehityskulut	30,26
Hallintopalvelut	6 540,00
Muut Hallintokulut	130 981,35
Muut kulut	-214,59

Rahoitustuottojen ja -kulujen erittely	
Muut rahoitustuotot	9 090,12
Muut rahoituskulut	122 058,79

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Sijoitukset	59 699,13
Anvia Oyj	706,39
Vattenfall Oy	17 324,74
Järvinet Oy	168,00
Jylhän Sähköosuuskunta	41 500,00

Vaihto-omaisuus	84 024,31
Aineet ja tarvikkeet	84 024,31

Konserni- ja omistusyhteisyritysten erittely

Myyntisaamiset	2 114,26
Kauhavan Jäähalli Oy	1 574,52
Kauhavan kaupunki	466,72
Kauhavan Yrityskiinteistöt	73,02

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman muutokset	
Osakepääoma 1.1.	504 563,78
Osakepääoma 31.12.	504 563,78
Sijoitetun vapaa oman pääoman rahasto 1.1.	32 595,75
Sijoitetun vapaa oman pääoman rahasto 31.12.	32 595,75
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.1.	5 716 734,71
Edellisten tilikausien voitto/tappio 31.12.	5 716 734,71
Tilikauden voitto/tappio	898 478,06
 Oma pääoma yhteensä	 7 152 372,30
 Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	
Sijoitetun vapaa oman pääoman rahasto	32 595,75
Edellisten tilikausien voitto/tappio	5 716 734,71
Tilikauden voitto/tappio	898 478,06
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	6 647 808,52

Pitkäaikainen vieras pääoma

Pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan kuuluvat velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

Velat rahoituslaitoksilta saldo 1.1.2028 1 000 000,00 euroa.

Konserni- ja omistusyhteisyritysten erittely

Ostovelat	164 889,79
Kauhavan Kaupunki	136 027,05
Lappavesi Oy	28 862,74

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Vakuudet

Kauhavan Vesi Oy on antanut Etelä-Pohjanmaan Osuuspankilta saadun luoton 1 800 000,00 euroa vakuudeksi seuraavan kiinnityksen: 233-412-3-223 Puhdistamo Kauhava (Vuoskoski) nimellisarvo 1 800 000,00 euroa.

Muut kirjanpitovelvollista koskevat taseen ulkopuoliset järjestelyt

Yhtiö on vuokrannut Kauhavan kaupungilta kaupungin omistamat vesi- ja viemärlaitoksen toimintaan liittyvät rakennukset, rakennelmat, verkostot ja muut laitteet. Vuosivuokran määrä n. 300 500,00 euroa.

Vuokravastuu

Tukirahoitus Oy:n monitoimilaitteen vuokravastuu 31.5.2025 asti. Vuosivuokran määrä 1 524,00 €.

Ympäristövastuut

Yhtiö on ottanut ympäristövastuiden varalle vakuutuksen.

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli 8 henkilöä.

Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan

Henkilöstökulut	2022	2021
Palkat	377 502,75	347 580,49
Palkkiot	5 020,00	4 000,00
Eläkekulut	80 992,81	79 856,92
Muut henkilöstösivukulut	13 506,35	13 210,39
Yhteensä	477 021,91	444 647,80

Konserniin kuuluvaa kirjanpitovelvollista koskevat liitetiedot

Kauhavan Vesi Oy kuuluu Kauhavan kaupunkikonserniin. Kauhavan kaupunki omistaa yhtiön kaikki osakkeet. Kauhavan kaupunki laatii konsernitilinpäätöksen. Konsernitilinpäätöksestä on saatavissa jäljennös Kauhavan kaupungilta.

Luettelo kirjanpidosta ja aineistosta

Tilinpäätös
Tase-erittelyt
Päiväkirjat
Pääkirjat
Rahaliikennetositteet
Muistiotositteet
Ostolaskut
Myyntilaskut
Palkkatositteet
Liitetietotositteet

Tositteiden lajit

001 Muistiot, 002 Avaava tase, 010 Tiliotekirjaukset, 020 Myyntireskontran suoritukset, 021 Myyntireskontran viitesuoritukset, 022 Perintätilitykset, 098 Sumupoistot, 301 Palkat, 400 Ostolaskujen maksut, 440 Sähköiset ostolaskut, 642 Vesilaitoksen muut laskut, 644 Vesilaskutus.

Tositteiden säilytystapa

Tilikauden tositteet ja muu kirjanpitoaineisto säilytetään Kauhavan kaupungin arkistotiloissa arkistokansioissa paperitositteina kirjausjärjestyksessä 10 vuotta tilikauden päättymisestä. Lisäksi Tilinpäätös, tase-erittelyt, päivä- ja pääkirjat, liitetietotositteet tallennetaan sähköisesti pdf-tiedostoina.

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Kauhavalla 16. päivänä maalis kuuta 2023



Ville-Pentti Heikkilä
hallituksen puheenjohtaja



Timo Mäkinen
hallituksen varapuheenjohtaja



Mika Ekola
hallituksen jäsen



Budde Anastasia
hallituksen jäsen



Puroaho Alpo
hallituksen jäsen



Liisa Salo
hallituksen jäsen



Tomi Saari
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Kauhavalla 17 päivänä tuk kuuta 2023



Heleen Järvenpää HT, JHT